

mgr inż. Bogusław Niedbała  
PDK/BO/0253/02  
Upr. Konstrukcyjno- Budowlane\_ B-3/86  
ul. Pasieczna 14,  
39-300 Mielec

## **Przedmiar robót**

### **Kosztorys Inwestorski - "Modernizacja Traktu Porodowego Oddziału Ginekologiczno-Położniczego wraz z doposażeniem", Szpitala Specjalistycznego im. E. Biernackiego w Mielcu**

Budowa: **SZPITAL SPECJALISTYCZNY IM. EDMUNDA BIERNACKIEGO W MIELCU**

Obiekt lub rodzaj robót: **ODDZIAŁ GINEKOLOGICZNO-POŁOŻNICZY**

Lokalizacja: **Ul. Żeromskiego 22, 39-300 Mielec**

Inwestor: **SZPITAL SPECJALISTYCZNY IM. EDMUNDA BIERNACKIEGO W MIELCU, ul. Żeromskiego 22,  
39-300 Mielec**

Jednostka opracowująca kosztorys: **Bogusław Niedbała**

## Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

### ZAKRES RZECZOWY INWESTYCJI

Powierzchnia użytkowa Sal Porodowych usytuowanych w Trakcie Porodowym, będących przedmiotem adaptacji i przebudowy wynosi: 76,36 m<sup>2</sup> + korytarz 150 m<sup>2</sup> = 226,36 m<sup>2</sup>

### OBIEKTY KUBATUROWE

W ramach planowanej inwestycji przewiduje się wykonanie robót budowlanych polegających na modernizacji i montażu urządzeń i instalacji Oddziału Ginekologiczno-Położniczego w zakresie Sal Porodowych Traktu Porodowego wraz z przyległym korytarzem.

#### - ROBOTY BUDOWLANE i INSTALACYJNE:

- \* rozbiórkowe - wyburzenie ścianki działowej ceramicznej wraz ze skuciem płytek ceramicznych, skucie płytek terrakotowych posadzkowych, demontaż zasłon materiałowych wraz z podkonstrukcją, demontaż narożników ochronnych ścian z blachy nierdzewnej, demontaż mostu sufitowego gazów medycznych, demontaż zabudowy meblowej.

- \* Roboty wykończeniowe,

- \* Wykonanie ścianek działowych GK,

- \* wykonanie elementów wykończenia wnętrz: malowanie, szpachlowanie, okładziny ścienne; wykładziny i płytki posadzkowe, sufity podwieszane,

- \* montaż drzwi i przeszkleń wewnętrznych

#### - MODERNIZACJA WEWNĘTRZNYCH INSTALACJI BUDYNKU:

- \* montaż urządzeń sanitarnych

- \* instalacji wody zimnej i ciepłej

- \* instalacji kanalizacji sanitarnej

- \* uzupełnienie wentylacji mechanicznej,

- \* instalacji oświetleniowej (w tym oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne)

- \* instalacji gazów medycznych: tlen; powietrze sprężone; próżnia - modernizacja,

- \* instalacji PRZYZYWANIA- wykonanie systemu

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	<b>Kosztorys Inwestorski - "Modernizacja Traktu Porodowego Oddziału Ginekologiczno-Położniczego wraz z doposażeniem", Szpitala Specjalistycznego im. E. Biernackiego w Mielcu</b>		
1	Rozdział	<b>Roboty ogólnobudowlane</b>		
1.1	Element	<b>Roboty rozbiórkowe i wyburzenia</b>		
1.1.1	KNR 404/102/2	Rozebranie murów z cegły powyżej terenu, w budynkach wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji), na zaprawie cementowo-wapiennej		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Wyburzenie ścianki ceramicznej	0,15*1,83*2,54	0,697230	
	Wyburzenie ścianek pod zlewozmywakiem	0,6*0,8*0,15	0,072000	
	RAZEM:		0,769230	m3
				0,77
1.1.2	KNR 18/2614/3 (1)	Rozbiórka narożników ścian ze stali nierdzewnej do ponownego odzysku - analogia (70 % montażu) - Montaż elementów wykończeniowych typu "Siding", montaż narożników, gwoździe galwanizowane Krotność=0,7		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Narożniki ochronne ze stali nierdzewnej	2,54*4	10,160000	
	RAZEM:		10,160000	mb
				10,16
1.1.3	KNR 404/1101/3	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1 km) samochodem dostawczym		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Wywiezienie gruzu	0,864	0,864000	
	RAZEM:		0,864000	m3
				0,864
1.1.4	KNR 404/1101/6	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1 km ponad 1 km)) samochodem dostawczym Krotność=9		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,864	0,864000	
	RAZEM:		0,864000	m3
				0,864
1.1.5	DC 20/121/2	Skucie płytek ceramicznych z warstwą zaprawy z podłogi		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Ręczne skucie płytek posadzkowych z terrakoty 30x30 pod ścianką	0,6*6,18	3,708000	
	Ręczne skucie płytek posadzkowych z terrakoty 30x30 pod umywalką	1*1	1,000000	
	RAZEM:		4,708000	m2
				4,71
1.1.6	DC 20/121/3	Usunięcie z budynku gruzu z parteru		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Usunięcie gruzu z budynku	0,77+4,71*0,02	0,864200	
	RAZEM:		0,864200	m3
				0,864
1.1.7	DC 20/121/4	Usunięcie z budynku gruzu, dodatek za każdą kondygnację		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Usunięcie gruzu z budynku dodatek za I piętro	0,864	0,864000	
	RAZEM:		0,864000	m3
				0,864
1.2	Element	<b>Ścianki działowe</b>		
1.2.1	KNR 14/2010/6 (2)	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych, pokrycie obustronne, ścianki dwuwarstwowe, typ 100-101		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Ścianki GK na pojedynczych rusztach płytowane podwójnie z izolacją z wełny mineralnej	(2,99+2,38+1,57+2,08)*2,95	26,609000	
	Minusy - drzwi	-1,01*2,0	-2,020000	
	RAZEM:		24,589000	m2
				24,59
1.2.2	KNR 217/137/1	Kratki wentylacyjne typ A - do przewodów murowych, o obwodach do 1000 mm - montaż krutek wentylacyjnych transferowych R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Zamontowanie krutek transferowych wentylacyjnych z pomieszczenia łazienki - Kratka wentylacyjna 300x150 mm z ekstrudowanego aluminium z żaluzją	2		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	stałą		2,000000	
		RAZEM:	2,000000	szt 2
1.3	Element	<b>Posadzki</b>		
1.3.1	DC 20/313/5	Posadzki z płytek ceramicznych na gotowym podłożu - płytki terakotowe, smarowanie podwójne, montaż płytek w karo lub mijankowo, płytki średnie 30x30 cm, 40x40 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Płytki terrakotowe dobrać wymiarem i standardem do istniejących	4,71	
			4,710000	
		RAZEM:	4,710000	m2 4,710
1.3.2	DC 20/107/3	Warstwa wyrównawcza, powierzchnie poziome, grubość 5 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
			4,710	
			4,710000	
		RAZEM:	4,710000	m2 4,710
1.3.3	DC 20/117/3	Obsadzenie w podłogach i fundamentach, listew dylatacyjnych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Listwa dylatacyjna pod wyburzoną ścianką	6,18	
			6,180000	
		RAZEM:	6,180000	mb 6,180
1.4	Element	<b>Ściany okładziny ceramiczne</b>		
1.4.1	DC 20/101/1	Grunтовanie podłożu chłonnych, rozcieńczenie z wodą w stosunku 1:1 pod płytki		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściany wewnętrzne - WC	(2,5+2,23+1,57+2,23+0,12+2,38)*2,95-2,0*2	28,538500
		Ściana zew WC	2,99*2,95	8,820500
		RAZEM:	37,359000	m2 37,36
1.4.2	DC 20/113/3	Grunтовanie preparatm dyspersyjnym - pod płytka na płytkę		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Wykonanie warstwy szczepnej na starych płytkach	0,93*2,95	2,743500
		RAZEM:	2,743500	m2 2,74
1.4.3	DC 20/304/3	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi na gotowym podłożu - płytki gresowe, smarowanie podwójne, montaż płytek w układzie prostym, płytki duże 30x60 cm, 60x60 cm, 30x90 cm, 60x120 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Licowanie ścian płytkami- rodzaj płytek uzgodnić z inwestorem	37,36+2,74	40,100000
		RAZEM:	40,100000	m2 40,10
1.4.4	DC 20/403/7	Spoinowanie masami trwale plastycznymi, naroża i dylatacje - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Łazienka	2,95*6+5*2	27,700000
		RAZEM:	27,700000	m2 27,70
1.5	Element	<b>Ściany i sufity - malowanie</b>		
1.5.1	KNR 401/1204/8	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Przygotowanie powierzchni pod malowanie ścian i sufitów farbami lateksowymi - sale porodowe	76,36+1,57*2,95+2,08*2*2,95	93,263500
		Korytarz I	(32,5+32,5)*2,23-0,9*3,0*4-0,9*1,5*4-1,5*2,03*4-1,2*2-0,9*2-1,31*2	109,750000
		Korytarz II	62,5*2,23-1,2*2,10*3-0,90*3,0*4-0,90*1,50*1-3,62*1,36-1,20*2,00*3	107,541800
		RAZEM:	310,555300	m2 310,56
1.5.2	KNKRB 3/605/4	Malowanie tynków wewnętrznych farbą emulsyjną dwukrotnie ścian i sufitów z przygotowaniem powierzchni		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Malowanie farbami lateksowym - patrz projekt aranżacji	310,56	310,560000
		RAZEM:	310,560000	m2 310,56
1.6	Element	<b>Odnowienie stolarki drzwiowej</b>		
1.6.1	KNNRW 3/1007/6	Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej, stolarka drzwiowa bez względu na powierzchnię, malowana 2-krotnie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Malowanie drzwi wewnętrznych uprzednio malowanych	((1,20+0,90+1,31)*2+1,2*2,1*3+1,20*2,10*3)*2	43,880000
		RAZEM:	43,880000	m2 43,88
1.7	Element	<b>Motywy dekoracyjne ścian</b>		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.7.1	Kalkulacja indywidualna	Panele dekoracyjne z nadrukiem na płytę HPL		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Panele dekoracyjne z nadrukiem na płytę HPL 2,12*1,52*4+1,35*1,85*1		
		15,387100		
		RAZEM:	15,387100	m2
1.7.2	Kalkulacja indywidualna	Zakup prawa autorskiego do nadruków dekoracyjnych ze zdjęć	szt	5
1.7.3	Kalkulacja indywidualna	Zakup szablonów do kolorowania - Flora130		
		Wyliczenie ilości robót:		
		szablon Flora 130 - bambus 2		
		2,000000		
		RAZEM:	2,000000	szt
1.7.4	Kalkulacja indywidualna	Zakup szablonów do kolorowania - Flora 267 wesole drzewko		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Szablon - Flora 267 wesole drzewko 1		
		1,000000		
		RAZEM:	1,000000	szt
1.8	Element	<b>Stolarka drzwiowa</b>		
1.8.1	KNR 19/1023/9 (1)	Drzwi wewnętrzne z obróbką obsadzenia w ściankach gipsowo- kartonowych do 2,0'm2 - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Drzwi wejściowe do Łazienki laminowane na płycie otworowej, ościeżnica metalowa, regulowana malowana proszkowo z uszczelką, zamek z bokadą łazienkową, drzwi z podcięciem wentylacyjnym, naświetle - bulaj szkło bezpieczne mleczne, samozamykacz 2,0*1,01		
		2,020000		
		RAZEM:	2,020000	m2
1.9	Element	<b>Ślusarka aluminiowa</b>		
1.9.1	KNNRS 7/505/1	Przegrody aluminiowe lub stalowe z profili cienkościennych powlekanych, przegrody z drzwiami, do 7'm2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ścianka aluminiowa z drzwiami w standardzie jak w PT 1,97*2,54+1,85*2,54		
		9,702800		
		RAZEM:	9,702800	m2
2	Rozdział	<b>Instalacje sanitarne</b>		
2.1	Element	<b>Roboty rozbiórkowe</b>		
2.1.1	Kalkulacja indywidualna	Demontaż mostu sufitowego gazów medycznych	szt	1
2.1.2	KNR 215/220/3	Zmywak kamionkowy lub porcelanowy- demontaż (70% montażu) Krotność=0,7	szt	1
2.2	Element	<b>Instalacje wody zimnej i ciepłej w WC</b>		
2.2.1	KNNR 3/305/1	Wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach z cegły, ściany na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		50*0,02*0,02*0,7*2		
		0,028000		
		RAZEM:	0,028000	m3
2.2.2	KNNR 4/111/1 (1)	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi_zew. 20'mm	m	30
2.2.3	KNR 34/101/1	Izolacja rurociągów otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi, izolacja 6'mm (C), rurociąg Fi 20'mm	m	30
2.2.4	KNNR 4/128/1	Płukanie instalacji wodociągowej z rurociągów z tworzyw sztucznych, w budynkach mieszkalnych	m	30
2.2.5	KNNR 4/127/1 (1)	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, próba zasadnicza (pulsacyjna)	próba	2
2.2.6	KNR 215/112/2	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych, Dn 20'mm - zawór równoważąco-regulacyjny MSV-BD	szt	2
2.2.7	KNNR 4/116/1 (1)	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Fi_zew. 20'mm	szt	7
2.2.8	KNNR 4/137/2	Bateria umywalkowa lub zmywakowa, stojąca, Dn' 15'mm	szt	2
2.2.9	KNNR 4/137/8	Bateria natryskowa z natryskiem przesuwym, Dn' 15'mm	szt	1
2.2.10	KNNR 4/230/2 (2)	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2		
		2,000000		
		RAZEM:	2,000000	kpl

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.2.11	KNNR 4/232/2 (3)	Brodzik natryskowy - kabina natryskowa z brodzikiem	kpl	1
2.3	Element	<b>Instalacja kanalizacji sanitarnej</b>		
2.3.1	KNNR 4/207/3	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych, na wcisk, Fi' 110 mm	m	3
2.3.2	KNNR 4/207/1	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych, na wcisk, Fi' 50 mm	m	6
2.3.3	KNNR 4/211/1	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi' 50 mm	szt	3
2.3.4	KNNR 4/211/3	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi' 110 mm	szt	1
3	Rozdział	<b>Instalacje elektryczne</b>		
3.1	Element	<b>Przewody</b>		
3.1.1	KNNR 5/1203/11	Podłączenie przewodów pod zaciski lub bolce, przewód kabelkowy do 16 mm <sup>2</sup>	szt	10
3.1.2	KNNR 5/204/1 (5)	Przewody wtynkowe i kabelkowe płaskie układane w tynku, wtynkowy YDYt, na podłożu betonowym, 3x1,5 mm <sup>2</sup>		
		Wyliczenie ilości robót:		
		oświetlenie	20*3	60,000000
		do sterownika	5	5,000000
		RAZEM:	65,000000	m
3.1.3	KNNR 5/204/1 (6)	Przewody wtynkowe i kabelkowe płaskie układane w tynku, wtynkowy YDYt, na podłożu betonowym, 3x2,5 mm <sup>2</sup>		
		Wyliczenie ilości robót:		
		obwody od tablicy administracyjnej (przyjęto średnio 20 m)	20*3	60,000000
		do sterownika	5	5,000000
		RAZEM:	65,000000	m
3.1.4	KNNR 5/301/12	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, ślepe otwory pod mocowanie na zaprawie cementowej lub gipsowej, w betonie	szt	5
3.1.5	KNNR 5/302/2	Montaż puszek instalacyjnych podtynkowych o średnicy do 60mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
			5	5,000000
		RAZEM:	5,000000	szt
3.2	Element	<b>Łączniki</b>		
3.2.1	KNNR 5/307/2	Łączniki i przyciski instalacyjne bryzgoszczelne, świecznikowy	szt	5
3.2.2	KNNR 5/306/4	Montaż pod tynkiem w puszcze instalacyjnej łącznika instalacyjnego		
		Wyliczenie ilości robót:		
			10	10,000000
		RAZEM:	10,000000	szt
3.3	Element	<b>Gniazda</b>		
3.3.1	KNNR 5/308/6	Gniazdo wtykowe pt pojedyncze jednofazowe 250V/16A (L+N+PE), IP44		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Łazienka	5	5,000000
		RAZEM:	5,000000	szt
3.4	Element	<b>Oprawy</b>		
3.4.1	KNNRS 9/501/3	Oprawy oświetleniowe zawieszane, przykręcane, wymiana oprawy świetlówkowej 4x40 W - analogia na wymianę - na oprawy LED 60x60 cm DALI		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Oprawy oświetleniowe DALI natynkowe - LED 60x60 cm, o mocy od 36W do 40 W, z mlecznym dyfuzorem z PMMA, posiadające certyfikat bezpieczeństwa CE i minimum 5 letni okres gwarancji oraz zapewniony serwis pogwarancyjny. Barwa światła - naturalne ( 4000K)	26	26,000000
		RAZEM:	26,000000	szt
3.4.2	KNNRS 9/502/3	Oprawy oświetleniowe montowane w sufitach podwieszonych, wymiana oprawy świetlówkowej 4x40 W - analogia na wymianę - na oprawy LED w sufitach podwieszanych 60x60 cm DALI		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Oprawy oświetleniowe LED 60x60 cm, DALI do sufitów podwieszanych, o mocy od 36W do 40 W, z mlecznym dyfuzorem z PMMA, posiadające certyfikat bezpieczeństwa CE i minimum 5 letni okres gwarancji oraz zapewniony serwis pogwarancyjny. Barwa światła - naturalne ( 4000K)	22	22,000000
		RAZEM:	22,000000	szt

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3.5	Element	<b>System przyzywowy przewodowy</b>		
3.5.1	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie systemu przyzywowego dla 5 punktów	kpl	5