

SzP.ZP.271.8.18

Zapytanie ofertowe na:

**ŚWIADCZENIE USŁUG W ZAKRESIE SPRAWOWANIA
KOMPLEKSOWEGO NADZORU INWESTORSKIEGO NAD
REALIZACJĄ ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN.:
ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU SZPITALA
POWIATOWEGO W MIELCU W ZAKRESIE BLOKU
OPERACYJNEGO I ODDZIAŁU ANESTEZJOLOGII
I INTENSYWNEJ TERAPII**

Zamówienie jest realizowane w ramach projektu RPPK.06.02.01-18-0006/17 pn.: „Poprawa jakości i zwiększenie bezpieczeństwa świadczeń medycznych w Szpitalu Powiatowym im. Edmunda Biernackiego w Mielcu” współfinansowane ze środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi Priorytetowej nr VI "Spójność Przestrzenna i Społeczna", Działanie 6.2 Infrastruktura ochrony zdrowia i pomocy społecznej, Poddziałanie 6.2.1 Infrastruktura ochrony zdrowia, Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

I. Zamawiający:

Nazwa i adres:

Szpital Powiatowy im. Edmunda Biernackiego
ul. Żeromskiego 22
39-300 Mielec
tel/fax 17 780-01-46
poczta@szpital.mielec.pl
www.szpital.mielec.pl

II. Tryb udzielenia zamówienia:

Zamówienie, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro prowadzone na podstawie Wytycznych Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 w sprawie udzielania zamówień współfinansowanych ze środków EFRR, w stosunku do których nie stosuje się Ustawy Prawo Zamówień Publicznych - Załącznik nr 1 do Uchwały Nr 281/5609/17 Zarządu Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie z dnia 7 marca 2017 r. zgodnie z zasadą konkurencyjności.

Zamówienie zostanie udzielone zgodnie z art.44 ust.3 ustawy o finansach publicznych – tj. w sposób celowy i oszczędny, z zachowaniem zasad: uzyskania najlepszych efektów z danych nakładów i optymalnego doboru metod i środków służących osiągnięciu założonych celów.

III. Rodzaj zamówienia:

Usługi

Kod CPV:

71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi

IV. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie sprawowania kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn.: Rozbudowa i przebudowa budynku Szpitala Powiatowego w Mielcu w zakresie Bloku Operacyjnego i Oddziału Anestezjologii i Intensywnej Terapii, w zakresie:
 - branży budowlanej
 - branży elektrycznej
 - branży sanitarnej
 - branży teletechnicznej.
2. Zakres robót budowlanych objętych nadzorem inwestorskim określa dokumentacja projektowa Zadania Inwestycyjnego obejmującego rozbudowę i przebudowę budynku Szpitala Powiatowego w Mielcu w zakresie Bloku Operacyjnego i Oddziału Anestezjologii i Intensywnej Terapii w tym:
 - 1) Blok Operacyjny – Rozbudowa (modernizacja) i przebudowa wraz z budową nowych instalacji wentylacji mechanicznej z klimatyzacją,
 - 2) Oddział Anestezjologii i Intensywnej Terapii – Przebudowa, (modernizacja) Oddziału Anestezjologii z budową nowych instalacji wentylacji mechanicznej z klimatyzacją. Rozbiórka obiektów i urządzeń budowlanych:
 - a) rozbiórka przybudówki wejściowej do segmentu I,
 - b) rozbiórka budynku gospodarczego wolnostojącego,
 - c) rozbiórka schodów zewnętrznych z parteru i niskiego parteru przy segmencie H od strony frontowej elewacji i rozbiórka schodów zewnętrznych przy bocznej elewacji,
 - d) rozbiórka podziemnego muru oporowego przechodzącego wzdłuż linii elewacji segmentów I i H,
 - e) rozbiórka murku oporowego przy wolnostojącym budynku magazynowym.

- 3) Pozostała infrastruktura – przebudowa wewnętrznych instalacji: wodociągowej, kanalizacji, sanitarnej, kanalizacji deszczowej, centralnego ogrzewania i ciepła technologicznego, gazów medycznych, instalacji wody lodowej; przebudowa zewnętrznych instalacji kanalizacji sanitarnej, deszczowej i wodociągowej, z instalacją elektryczną niskoprądową, z WLZ, instalacją odgromową, instalacją elektryczną wewnętrzną i oświetleniem zewnętrznym oraz z budową drogi pożarowej z utwardzeniem terenu.

Szczegółowa dokumentacja projektowa dotycząca Zadania Inwestycyjnego znajduje się na stronie internetowej <http://www.szpital.mielec.pl/index.php/bip/przetargi> pod tytułem: 100P/17 Przetarg nieograniczony na rozbudowę i przebudowę budynku Szpitala Powiatowego w Mielcu w zakresie bloku operacyjnego i oddziału anestezjologii i intensywnej terapii.

Inspektorzy Nadzoru Inwestorskiego są odpowiedzialni za prowadzenie nadzoru robót budowlanych zgodnie z:

- a) **prawem budowlanym,**
- b) **polskimi normami lub normami zharmonizowanymi z UE i przepisami dotyczącymi realizacji i eksploatacji budynków i budowli,**
- c) **dokumentacją projektową, projektami budowlanymi, projektami wykonawczymi, przedmiarami robót oraz szczegółowymi Specyfikacjami Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,**
- d) **postanowieniami umowy z Wykonawcą Zadania Inwestycyjnego.**

Inspektor nadzoru inwestorskiego ma prawo do pełnego zakresu czynności określonych w art. 26 ustawy Prawo budowlane m.in.:

- a) wydawać kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia potwierdzone wpisem do dziennika budowy dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych,
- b) żądać od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę.

Do podstawowych obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego określonych w art. 25 ustawy Prawo budowlane należą m.in.:

- a) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- b) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczalnych do stosowania w budownictwie,
- c) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania,
- d) potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcie wad, a także, na żądanie inwestora, kontrolowanie rozliczeń budowy.

W ramach dodatkowych obowiązków inspektor nadzoru inwestorskiego będzie zobowiązany:

- a) opiniować wszelkie wnioski, oświadczenia i zawiadomienia składane przez Wykonawcę Zadania Inwestycyjnego dotyczące procesu budowlanego,
- b) opiniować Harmonogram dostarczony przez Wykonawcę Zadania Inwestycyjnego oraz jego zmiany,
- c) dokonywać Odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, Odbiorów częściowych, Odbioru końcowego, Odbiorów gwarancyjnych, Odbioru ostatecznego oraz odbiorów prac z zakresu obsługi geodezyjnej,
- d) weryfikować i szczegółowo oceniać jakość wykonywanych robót budowlanych, w tym zapobiegać zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie, jak również wyrobów, które ze względów technologicznych nie powinny mieć zastosowania w ramach realizacji Zadania Inwestycyjnego,
- e) podejmować niezbędne czynności gwarantujące stosowanie opracowanych procedur oraz monitorować działania Wykonawcy Zadania Inwestycyjnego w zakresie zapewnienia dobrej jakości wykonywanych robót budowlanych,

- f) sprawdzać kompletność i prawidłowość dokumentów związanych z robotami budowlanymi a przedkładanymi przez Wykonawcę Zadania Inwestycyjnego,
- g) nadzorować przebieg realizacji Zadania Inwestycyjnego,
- h) na podstawie sporządzonego protokołu wystąpić do Zamawiającego o wstrzymanie zapłaty za roboty wykonane niezgodnie z zawartą z Wykonawcą Zadania Inwestycyjnego umową,
- i) dostarczyć Zamawiającemu przed zgłoszeniem do PINB rozpoczęcia robót budowlanych kompletu wymaganych dokumentów w celu zgłoszenia podjęcia obowiązku inspektorów nadzoru inwestorskiego,
- j) sprawdzać i skompletować, a następnie przekazać Zamawiającemu dokumentację powykonawczą,
- k) uczestniczyć w odbiorach przeprowadzonych przez Państwową Straż Pożarną, Państwowy Inspektorat Sanitarny, Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego,
- l) sprawdzać i przekazać Zamawiającemu wszystkie instrukcje eksploatacyjne i ruchowe.

Inspektor nadzoru ma obowiązek informować Zamawiającego w ciągu 3 dni roboczych o wszelkich roszczeniach Wykonawcy robót budowlanych lub propozycjach zmiany technologii, zakresu robót budowlanych, harmonogramu realizacji, roszczeniach osób prawnych i fizycznych związanych z realizacją robót budowlanych. Dotyczy to również informowania o zdarzeniach na budowie dotyczących spraw BHP, sanitarno-higienicznych, ochrony środowiska naturalnego, konfliktów z organami administracji państwowej i samorządowej oraz mieszkańcami.

Inspektor Nadzoru jest ponadto odpowiedzialny za:

- a) nadzór ciągły stosownie do wymagań wynikających z dokumentacji projektowej oraz warunków określonych w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
- b) podejmowanie decyzji i wydawanie poleceń w sprawach związanych z jakością robót budowlanych, oceną jakości materiałów, prowadzeniem robót oraz interpretacją dokumentacji projektowej,
- c) organizację prac związanych ze sprawowaniem nadzoru, aby z tego tytułu nie było zbędnych przerw w realizacji robót budowlanych,
- d) decyzje o dopuszczeniu do stosowania lub odrzuceniu materiałów, urządzeń lub sprzętu,
- e) udzielanie Wykonawcy robót budowlanych informacji, wyjaśnień i wskazówek dotyczących robót budowlanych.

Inspektor nadzoru inwestorskiego wnioskuje w sprawie:

- wprowadzenia niezbędnych zmian w dokumentacji projektowej i uzyskania zgody na zmiany,
 - przeprowadzenia niezbędnych ekspertyz i badań technicznych,
- ponadto:

- a) opiniuje wnioski składane przez Wykonawcę robót budowlanych w zakresie roszczeń i sporów z osobami prawnymi i fizycznymi,
- b) opiniuje zmianę zakresu i harmonogramu robót budowlanych,
- c) dokonuje odbiorów technicznych robót zanikających, ulegających zakryciu, odbioru częściowego, rozruchu próbnego oraz końcowego robót oraz prac z zakresu obsługi geodezyjnej,
- d) sprawdza kompletność i prawidłowość przedłożonych dokumentów do akceptacji Zamawiającemu w celu ustalenia ostatecznego terminu odbioru robót budowlanych oraz poświadczenia terminu zakończenia robót,
- e) uczestniczy w przeglądach w okresie gwarancji i rękojmi.

Zamawiający będzie kontrolował jakość wykonywania prac Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w oparciu o:

- a) zgodność wykonywania robót budowlanych z dokumentacją projektową,
- b) terminowość, systematyczność i rzeczowość merytoryczną prowadzonej dokumentacji budowy (sprawozdania, raporty, wnioski itp.),
- c) rzetelne i fachowe prowadzenie, częstotliwość i jakość wpisów w Dzienniku Budowy.

Obowiązkiem Wykonawcy jest obecność inspektora nadzoru każdej branży (w zależności od rodzaju aktualnie prowadzonych robót budowlanych) na placu budowy minimum raz w tygodniu. W przypadku zaistnienia konieczności wymagających udziału inspektora nadzoru, pomimo zadeklarowanych w ofercie obowiązkowych pobyków, stawi się na placu budowy na każde wezwanie Zamawiającego zgłoszone z 12-godzinnym wyprzedzeniem (bez dodatkowego wynagrodzenia). Inspektor nadzoru danej branży musi być obecny na placu budowy i przebywać tak długo, jak wymaga tego skuteczność nadzoru.

Zamawiający umożliwia przeprowadzenie wizji lokalnej po wcześniejszym uzgodnieniu z pracownikiem Zamawiającego - Specjalista ds. Inwestycji p. Jerzy Światowiec tel. kom. 609 076 865. Przedstawiciele Zamawiającego nie udzielają w toku wizji lokalnej żadnych wyjaśnień formalnych. Wyjaśnienia udzielone przez przedstawicieli Zamawiającego podczas wizji lokalnej nie są wiążące dla Wykonawców i mają wyłącznie charakter nieformalny i informacyjny. Wykonawcy, celem uzyskania wiążących wyjaśnień dotyczących przedmiotu zamówienia, mogą składać wnioski o udzielenie wyjaśnień zgodnie z zapisami w Zapytaniu ofertowym.

Zamawiający nie zwraca kosztów, które ponosi Wykonawca w związku z przeprowadzeniem wizji lokalnej.

3. Przedstawiona oferta nie może stanowić zbiorczych cenników, lecz powinna zostać sporządzona wyłącznie z ukierunkowaniem na prowadzone postępowanie i odpowiadać wymaganiom Zamawiającego określonym w niniejszym Zapytaniu ofertowym.

V. Ogólne warunki realizacji zamówienia:

1. **Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.**
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.
4. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

VI. Termin realizacji umowy:

Termin wykonania zamówienia obejmuje okres:

od dnia podpisania umowy do czasu faktycznego zakończenia robót budowlanych i dokonania Odbioru końcowego zadania inwestycyjnego pn. Rozbudowa i przebudowa budynku Szpitala Powiatowego w Mielcu w zakresie Bloku Operacyjnego i Oddziału Anestezjologii i Intensywnej Terapii. Przewidywany termin zakończenia robót budowlanych i oddanie do użytkowania – 15 października 2018r.

Zamawiający zastrzega sobie prawo wydłużenia okresu wykonywania zamówienia w przypadku zmiany Harmonogramu lub innych terminów, w tym terminów zakończenia robót budowlanych w ramach Zadania Inwestycyjnego, terminów Odbioru końcowego oraz Odbioru ostatecznego.

W ramach umowy Wykonawca zobowiązany będzie w trakcie trwania rękopisem do uczestnictwa podczas oględzin robót budowlanych wykonanych w ramach Zadania Inwestycyjnego przez Zamawiającego oraz Wykonawcę Zadania Inwestycyjnego oraz do uczestnictwa podczas przeglądów gwarancyjnych w trakcie trwania okresu gwarancyjnego.

VII. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełnienia

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

– **zdolności zawodowej**

Zamawiający uznaje, że Wykonawca spełnia niniejszy warunek, wówczas, jeżeli wykáže, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.:

branża budowlana – osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania, nadzorowania i kontrolowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń upoważniające do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, posiadająca co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe (rozumiane jako suma przepracowanych miesięcy – 36, liczona od momentu uzyskania ww. uprawnień)

branża elektryczna – osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania, nadzorowania i kontrolowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń upoważniające do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, posiadająca co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe (rozumiane jako suma przepracowanych miesięcy – 36, liczona od momentu uzyskania ww. uprawnień)

branża teletechniczna – osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania, nadzorowania i kontrolowania robotami budowlanymi w specjalności telekomunikacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń upoważniające do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, posiadająca co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe (rozumiane jako suma przepracowanych miesięcy – 36, liczona od momentu uzyskania ww. uprawnień)

branża sanitarna – osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania, nadzorowania i kontrolowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń upoważniające do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, posiadająca co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe (rozumiane jako suma przepracowanych miesięcy – 36, liczona od momentu uzyskania ww. uprawnień)

Koordynator Inspektorów (kierownik zespołu) – osoba posiadająca uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz posiadająca co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe (rozumiane jako suma przepracowanych miesięcy – 36, liczona od momentu uzyskania ww. uprawnień) przy kierowaniu robotami budowlanymi.

Zamawiający dopuszcza i uzna warunek za spełniony jeżeli funkcję Koordynatora Inspektorów (kierownika zespołu) sprawowała będzie jedna z wyżej wskazanych osób posiadających uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi.

Przez w.w. uprawnienia budowlane Zamawiający rozumie uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie Prawo budowlane oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014, poz. 1278 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016r., poz. 65). W przypadku osób, które są obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz państw Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym (w rozumieniu art. 4a ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2014r., poz. 1946 z późn. zm.), osoby wyznaczone do realizacji zamówienia posiadają uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, wyszczególnione wyżej jeżeli:

- a) nabyły kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznacznej wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, odpowiadające posiadaniu uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi, oraz
- b) posiadają odpowiednią decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub w przypadku braku decyzji o uznaniu kwalifikacji zawodowych zostały spełnione w stosunku do tych osób wymagania, o których mowa w art. 20a ust. 2-6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa, dotyczące świadczeń transgranicznych.

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia kilku funkcji przez jedną osobę w przypadku posiadania przez nią kilku rodzajów wymaganych powyżej uprawnień budowlanych.

VIII. Wymagane oświadczenia i dokumenty:

Wykonawca zobowiązany jest przedstawić:

1. wypełniony formularz oferty zgodnie z załączonym do Zapytania ofertowego wzorem (Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego),

2. zaakceptowany wzór umowy,
3. w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania:
 - a) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
4. w celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:
 - a) wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacji o podstawie dysponowania tymi osobami (Załącznik Nr 3 do Zapytania ofertowego),
 - b) oświadczenie dotyczące wymaganych uprawnień (Załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego), wraz z załączeniem Zaświadczeń o posiadaniu uprawnień oraz wpisie do właściwej izby samorządu zawodowego lub równoważne dokumenty.

IX. Osoby upoważnione do porozumiewania się z Wykonawcami:

Osobami upoważnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są:

Jerzy Światowiec – w sprawach merytorycznych

Wioletta Rybińska, Wojciech Migut, Krzysztof Szura – w sprawach formalno-prawnych

X. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej, w jednym egzemplarzu, zgodnie z wzorem przekazanym przez Zamawiającego wraz z Zapytaniem ofertowym (Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego).
2. Dokumenty sporządzone w języku obcym powinny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.
3. Wszystkie strony oferty powinny być podpisane przez umocowanego przedstawiciela (przedstawicieli) Wykonawcy, zgodnie z wpisem w stosownym dokumencie upoważniającym do występowania w obrocie prawnym lub załączonym do oferty upoważnieniem.
4. Jeżeli uprawnienie do podpisania oferty nie wynika z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej do oferty powinno być dołączone stosowne pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo winno być dołączone w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.
5. Do oferty Wykonawca winien załączyć wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia o których mowa w Części VIII Zapytania ofertowego.
6. W przypadku gdy Wykonawca jako załącznik do oferty, dołącza kopię jakiegoś dokumentu, kopia ta powinna być potwierdzona „za zgodność z oryginałem”.
7. Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.
8. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji nie będą ujawniane, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzeże, że nie mogą być one udostępniane oraz wykaże, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
Dokumenty i zaświadczenia zawierające informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa winny być wyodrębnione z oferty i opatrzone klauzulą „Tajne”.
9. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są do złożenia wraz z ofertą pełnomocnictwa do reprezentowania ich w postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.

10. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego wpłynie po upływie terminu składania wniosku lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
11. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
12. Wykonawca przedstawi ofertę zgodnie z postanowieniami niniejszej dokumentacji. Alternatywy nie będą brane pod uwagę.
13. Zamawiający nie żąda wniesienia wadium.
14. Zebrania przedofertowego Wykonawców nie przewiduje się.

XI. Cena oferty:

1. Wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter ryczałtowy. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty ponoszone przez Wykonawcę a związane z realizacją zamówienia.
2. Przy ustalaniu ceny oferty Wykonawca powinien uwzględnić również warunki wykonywania usług oraz postanowienia wzoru umowy, które mogą mieć wpływ na kalkulację ceny.
3. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak właściwego rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego.
4. Zmiana terminu wykonania robót budowlanych, objętych nadzorem inwestorskim, nie powoduje zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Cenę oferty należy podać bez podatku VAT i z podatkiem VAT. Podmiot zagraniczny w ofercie wpisuje tylko cenę netto.
6. Cena oferty powinna być wyrażona w walucie polskiej, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Zamawiający nie wyraża zgody na rozliczenia w walutach obcych.
7. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

XII. Kryteria oceny ofert, informacja o wagach punktowych, opis sposobu przyznawania punktacji:

1. W trakcie wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

- **cena - waga 90 pkt**
- **dyspozycyjność inspektora nadzoru – waga 10 pkt.**

2. Sposób oceny ofert:

-kryterium „cena” (Wpc) jako kryterium wymierne obliczane zostanie wg wzoru:

$$Wpc = \frac{Cn}{Cof} * R$$

gdzie:

Wpc – Wartość punktowa kryterium „cena”

Cn - najniższa proponowana cena brutto

Cof - cena brutto oferty badanej

R – ranga (90)

Wykonawca może uzyskać maksymalnie 90 punktów w kryterium „cena”

-kryterium „dyspozycyjność inspektora nadzoru” (Wpd):

Obowiązkiem Wykonawcy jest obecność inspektora nadzoru każdej branży (w zależności od rodzaju aktualnie prowadzonych robót budowlanych) na placu budowy minimum raz w tygodniu. W przypadku zaistnienia konieczności wymagających udziału inspektora nadzoru, pomimo zadeklarowanych w ofercie obowiązkowych pobyty, stawi się na placu budowy na każde wezwanie Zamawiającego zgłoszone z 12-godzinnym wyprzedzeniem (bez dodatkowego wynagrodzenia). Inspektor nadzoru danej branży musi być obecny na placu budowy i przebywać tak długo, jak wymaga tego skuteczność nadzoru.

W Formularzu oferty Wykonawca może zaoferować dodatkową obowiązkową ilość dni pobytu inspektora nadzoru branży budowlanej na placu budowy. Za każdy zaoferowany dodatkowy obowiązkowy dzień Wykonawcy zostaną przyznane punkty zgodnie z poniższym podziałem:

- za 2 lub więcej dodatkowe obowiązkowe dni pobytu inspektora nadzoru branży budowlanej na placu budowy w tygodniu – 10 pkt.
- za 1 dodatkowy obowiązkowy dzień pobytu inspektora nadzoru branży budowlanej na placu budowy w tygodniu – 5 pkt.

Wykonawcy, który nie zaoferuje dodatkowych obowiązkowych pobyty inspektora nadzoru branży budowlanej na budowie (wpisze 0) nie zostaną przyznane punkty w tym kryterium. Oznaczać to będzie również, iż Wykonawca oferuje minimum wymagane przez Zamawiającego tj. obecność inspektora nadzoru na placu budowy raz w tygodniu.

Wykonawca może uzyskać maksymalnie 10 punktów w kryterium „dyspozycyjność inspektora nadzoru”.

3. Łączna liczba punktów uzyskanych przez ofertę będzie liczona wg wzoru:

$$P_o = W_{pc} + W_{pd}$$

gdzie:

P_o - liczba punktów uzyskanych przez daną ofertę

W_{pc} - liczba punktów uzyskanych w kryterium „cena”

W_{pd} - liczba punktów uzyskanych w kryterium „dyspozycyjność inspektora nadzoru”

4. W prowadzonym postępowaniu zostanie wybrana oferta, która według formuły oceny ofert uzyska największą liczbę punktów oraz spełni wszystkie wymagania Zapytania ofertowego. Ocena zostanie dokonana na podstawie wypełnionego Formularza Oferty i złożonej w nim deklaracji Wykonawcy, co do ceny i dodatkowej obowiązkowej ilości dni pobytu inspektora nadzoru branży budowlanej na placu budowy.

XIII. Sposób i termin składania ofert:

1. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie. Koperta powinna być oznakowana napisem:

„Zapytanie ofertowe na świadczenie usług w zakresie sprawowania kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn.: Rozbudowa i przebudowa budynku Szpitala Powiatowego w Mielcu w zakresie Bloku Operacyjnego i Oddziału Anestezjologii i Intensywnej Terapii , znak SzP.ZP.271.8.18”

oraz winna być opatrzona nazwą i adresem Wykonawcy, aby można ją było zwrócić bez otwierania w przypadku otrzymania oferty przez Zamawiającego po terminie składania ofert.

2. Oferta powinna zostać złożona Zamawiającemu na adres:

*Szpital Powiatowy
im. Edmunda Biernackiego
ul. Żeromskiego 22
39-300 Mielec
pokój nr 1 - Administracja*

3. Oferty należy składać w godzinach 8⁰⁰ - 14⁰⁰. Nieprzekraczalny termin złożenia oferty **09.02.2018r.** godz. 9⁰⁰.
4. O terminie wpływu decyduje termin ostatecznego dotarcia oferty do Zamawiającego.
5. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

6. Złożone oferty zostaną otwarte publicznie (część jawna) w dniu **09.02.2018r.** o godz. **10⁰⁰** w siedzibie Zamawiającego.
7. Wykonawcy mogą uczestniczyć w publicznej sesji otwarcia ofert. Zamawiający nie przewiduje odrębnych zaproszeń Wykonawców na część jawną otwarcia ofert.
8. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
9. W trakcie otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny oraz zaoferowanych dodatkowych obowiązkowych dni pobytu inspektora nadzoru branży budowlanej na placu budowy.

XIV. Termin związania ofertą

1. Wykonawca składający ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłużej jednak niż 60 dni.

XV. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy:

1. O terminie i miejscu zawarcia umowy Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zostanie powiadomiony pisemnie.
2. Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto podanego w złożonej w ofercie. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca jest zobowiązany wnieść najpóźniej w dniu podpisania umowy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a. pieniądzu,
 - b. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c. gwarancjach bankowych,
 - d. gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca na rachunek bankowy Szpitala Powiatowego im. Edmunda Biernackiego w Mielcu prowadzony przez PKO BP nr 33 1020 4391 0000 6802 0170 1705 z dopiskiem „zabezpieczenie umowy na świadczenie usług w zakresie sprawowania kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn.: Rozbudowa i przebudowa budynku Szpitala Powiatowego w Mielcu w zakresie Bloku Operacyjnego i Oddziału Anestezjologii i Intensywnej Terapii znak SzP.ZP.271.8.18”.

3. Na dzień zawarcia umowy Wykonawca oraz każda z osób, które w imieniu Wykonawcy będzie wykonywać czynności związane z prowadzeniem nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi zobowiązana jest zawrzeć umowę obowiązkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na kwotę nie mniejszą niż 50.000 euro w odniesieniu do jednego zdarzenia zgodnie z rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 11 grudnia 2003 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej architektów oraz inżynierów budownictwa

XVI. Określenie warunków istotnych zmian umowy:

1. Wzór umowy zawierający wszystkie wymagane przez Zamawiającego warunki załączony jest do Zapytania ofertowego (Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego).

2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

W zakresie i na warunkach przewidzianych w Wytycznych, Strony są upoważnione w do zmiany Umowy na poniższych zasadach:

Na podstawie pkt. 30 lit. b-e, Strony mogą zmienić Umowę, jeśli:

- a) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych usług od dotychczasowego Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności usług, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
 - wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w Umowie,
- b) zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru Umowy i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - konieczność zmiany Umowy jest spowodowana okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w Umowie.
- c) Wykonawcę ma zastąpić nowy wykonawca:
 - na podstawie postanowień umownych, o których mowa w § 15.3.6,
 - w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
 - w wyniku przejścia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców,
- d) zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy a łączna wartość zmian jest mniejsza niż 209 000 euro i jednocześnie jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w Umowie.

Dodatkowo, na podstawie pkt. 30 lit. a Wytycznych, Strony mogą zmienić Umowę:

- a) w przypadku konieczności zastąpienia osoby wyznaczonej do pełnienia funkcji inspektora nadzoru nową osobą; warunkiem wprowadzenia zmiany jest posiadanie przez nową osobę kwalifikacji nie niższych niż kwalifikacje osoby wymienionej w ofercie i Umowie,
- b) w przypadku zmiany Przedmiotu umowy w wyniku rezygnacji przez Zamawiającego z części prac w przypadku zajścia okoliczności, które nie były znane w momencie wszczęcia postępowania i których nie można było przewidzieć w momencie wszczęcia postępowania, przy czym wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiedniemu zmniejszeniu;
- c) w przypadku powstałej po zawarciu Umowy sytuacji braku środków Zamawiającego na sfinansowanie wykonania Umowy zgodnie z pierwotnie określonymi warunkami Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian polegających na ograniczeniu lub modyfikacji zakresu przedmiotowego Umowy lub sposobu jej wykonywania, co nie wyłącza ani nie ogranicza uprawnienia Zamawiającego do odstąpienia od Umowy w sytuacjach przewidzianych Umową lub przepisami prawa;
- d) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług, przy czym powyższa zmiana będzie miała zastosowanie wyłącznie w odniesieniu do części wynagrodzenia objętego fakturami VAT wystawionymi po dacie wejścia w życie zmiany przepisów prawa wprowadzających nowe stawki podatku od towarów i usług;
- e) w przypadku gdy Wykonawca wykonuje czynności określone w Umowie w sposób wadliwy albo sprzeczny z Umową i mimo wezwania Wykonawcy do zmiany sposobu wykonania Umowy i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu, Zamawiający może dokonać zmiany wykonawcy niniejszej Umowy;
- f) w przypadku konieczności dopuszczenia innych Podwykonawców lub zmiany dotychczasowych Podwykonawców,

- g) działania siły wyższej lub działania osób trzecich uniemożliwiających lub utrudniających wykonanie Przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami Zamawiający dopuszcza zmianę terminu realizacji Umowy o okres opóźnienia spowodowany tymi okolicznościami;
- h) zamiany przepisów prawa związanych z realizacją Przedmiotu umowy – w zakresie w jakim konieczne będzie dostosowanie postanowień umowy do nowego stanu prawnego;
- i) wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
- j) gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
- k) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu niedopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

XVII. Ogłoszenie wyników postępowania:

Zamawiający jednocześnie poinformuje wszystkich Wykonawców o:

- a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną oferentom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
- b) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
- c) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone,
- d) unieważnieniu postępowania

oraz zamieści informację w bazie konkurencyjności, na stronie internetowej Zamawiającego oraz na tablicy ogłoszeń.

Załączniki do Zapytania ofertowego:

Załącznik nr 1: Formularz oferty

Załącznik nr 2: Wzór umowy

Załącznik nr 3: Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

Załącznik nr 4: Oświadczenie dotyczące wymaganych uprawnień