

## Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego

### WZÓR UMOWY

#### Umowa o świadczenie usług kompleksowego nadzoru inwestorskiego

zawarta w Mielcu w dniu ..... pomiędzy:

**Szpitałem Powiatowym im. Edmunda Biernackiego w Mielcu**, ul. Żeromskiego 22, 39-300 Mielec, wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000002538, REGON: 000308637, NIP: 8171750893, reprezentowanego przez:

.....

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

..... zamieszkałym w ..... przy ul. ...., PESEL ....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP ....., REGON .....

albo

..... z siedzibą w ....., wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ....., .... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS ....., NIP ....., REGON ....., reprezentowanym przez:

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

Zamawiający i Wykonawca zwani dalej łącznie Stronami, a z osobna Stroną.

Stosownie do dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, na podstawie zamówienia publicznego udzielonego w trybie Wytycznych Instytucji zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 w sprawie udzielania zamówień współfinansowanych ze środków EFRR, w stosunku do których nie stosuje się ustawy Prawo zamówień publicznych stanowiących Załącznik nr 1 do Uchwały Nr 281/5609/17 Zarządu Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie z dnia 7 marca 2017 r., w ramach projektu RPPK.06.02.01-18-0006/17 pn.: „Poprawa jakości i zwiększenie bezpieczeństwa świadczeń medycznych w Szpitalu Powiatowym im. Edmunda Biernackiego w Mielcu” współfinansowane ze środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi Priorytetowej nr VI "Spójność Przestrzenna i Społeczna", Działanie 6.2 Infrastruktura ochrony zdrowia i pomocy społecznej, Poddziałanie 6.2.1 Infrastruktura ochrony zdrowia, Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 zostaje zawarta Umowa następującej treści:

## § 1. Postanowienia ogólne

### 1.1. Skróty:

- 1.1.1. k.c. – ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 380 ze zm.),
- 1.1.2. pr.bud. – ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.),
- 1.1.3. Zapytanie ofertowe – Zapytanie ofertowe w sprawie złożenia oferty na zamówienie o nazwie: „Świadczenie usług w zakresie sprawowania kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn.: Rozbudowa i przebudowa budynku Szpitala Powiatowego w Mielcu w zakresie bloku operacyjnego i oddziału anestezjologii i intensywnej terapii”,
- 1.1.4. Wytyczne - Wytyczne Instytucji zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 w sprawie udzielania zamówień współfinansowanych ze środków EFRR, w stosunku do których nie stosuje się ustawy Prawo zamówień publicznych - Załącznik nr 1 do Uchwały Nr 281/5609/17 Zarządu Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie z dnia 7 marca 2017 r.

### 1.2. Definicje. Dla potrzeb interpretacji postanowień Umowy Strony ustalają znaczenie następujących pojęć:

- 1.2.1. Harmonogram – harmonogram rzeczowo-finansowy sporządzony przez Wykonawcę Zadania Inwestycyjnego jako zestawienie określające w porządku chronologicznym ramy czasowe wykonania całości, poszczególnych części i rodzajów robót objętych Zadaniem Inwestycyjnym, wraz z szacunkiem przerobu i płatności,
- 1.2.2. Kierownik budowy – osoba fizyczna, posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wyznaczona przez Wykonawcę Zadania Inwestycyjnego,
- 1.2.3. Konsorcjum – wykonawcy w ramach niniejszej Umowy podejmujący się wspólnie wykonania Przedmiotu umowy, których wzajemne relacje reguluje umowa konsorcjum lub inna umowa o podobnym charakterze, w szczególności umowa o współpracy,
- 1.2.4. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu – odbiór polegający na ocenie ilości i jakości wykonanych w ramach Zadania inwestycyjnego robót, które w dalszym procesie wykonywania robót nie wystąpią lub ulegają zakryciu,
- 1.2.5. Odbiór częściowy – odbiór polegający na ocenie ilości i jakości wykonanej części robót, zgodnie z zakresem określonym w Harmonogramie,
- 1.2.6. Odbiór końcowy – odbiór polegający na ocenie wykonania robót budowlanych będących przedmiotem Zadania inwestycyjnego,
- 1.2.7. Odbiór ostateczny – odbiór po upływie okresu gwarancji jakości lub rękojmi, w zależności od tego, który okres zgodnie z umową o roboty budowlane na wykonanie Zadania Inwestycyjnego jest dłuższy,
- 1.2.8. Odbiór gwarancyjny – cyklicznie wykonywana kontrola skuteczności usunięcia przez Wykonawcę zadania inwestycyjnego ujawnionych wad fizycznych,
- 1.2.9. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) – dokument przekazywany Wykonawcy zadania inwestycyjnego przez Zamawiającego w celu realizacji Umowy, zawierający zbiory wytycznych i wymagań określających warunki i sposoby wykonywania, kontroli i odbioru robót budowlanych, określonych w Dokumentacji projektowej,

- 1.2.10. Wykonawca Zadania Inwestycyjnego – strona umowy o wykonanie Zadania inwestycyjnego zobowiązana do wykonania przewidzianych tą umową robót budowlanych zgodnie z dokumentacją projektową, przepisami prawa powszechnie obowiązującego i zasadami wiedzy technicznej,
- 1.2.11. Teren budowy – obszar, na którym są prowadzone roboty budowlane stanowiące przedmiot umowy o wykonanie Zadania inwestycyjnego wraz z przestrzenią przeznaczoną na zaplecze socjalno-biurowe, a także na składowanie materiałów, sprzętu itp.
- 1.2.12. Zadanie Inwestycyjne – realizacja zadania pn. „Rozbudowa i przebudowa budynku Szpitala Powiatowego w Mielcu w zakresie Bloku Operacyjnego i Oddziału Anestezjologii i Intensywnej Terapii”.

## § 2. Przedmiot umowy

- 2.1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania obowiązki pełnienia kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją Zadania inwestycyjnego pn. „Rozbudowa i przebudowa budynku Szpitala Powiatowego w Mielcu w zakresie Bloku Operacyjnego i Oddziału Anestezjologii i Intensywnej Terapii” w zakresie:
  - 2.1.1. branży budowlanej,
  - 2.1.2. branży elektrycznej,
  - 2.1.3. branży sanitarnej,
  - 2.1.4. branży teletechnicznej,  
dalej: „Przedmiot umowy”.
- 2.2. Szczegółowy zakres robót budowlanych objętych nadzorem inwestorskim określa dokumentacja projektowa Zadania Inwestycyjnego stanowiąca Załącznik nr 3 do Umowy.
- 2.3. Zamawiający oświadcza, że roboty budowlane w ramach Zadania Inwestycyjnego będą prowadzone w okresie od dnia przekazania Terenu budowy Wykonawcy Zadania inwestycyjnego do dnia 15 października 2018 roku. Termin zakończenia robót budowlanych, o których mowa w zdaniu poprzednim, może ulec zmianie na zasadach określonych w Umowie.
- 2.4. Przedmiot umowy obejmuje także:
  - 2.4.1. nadzór nad wszelkimi robotami budowlanymi i w zakresie wykonania instalacji, jakie mogą wystąpić w trakcie robót budowlanych podstawowych określonych w § 2.2,
  - 2.4.2. wsparcie Zamawiającego przy oględzinach wykonanych robót budowlanych w ramach Zadania Inwestycyjnego w celu możliwości wykorzystania przez Zamawiającego uprawnień z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych lub gwarancji oraz udzielanie w tym zakresie porad, wyjaśnień oraz opinii,
  - 2.4.3. uczestniczenie we wszelkich odbiorach robót, w tym także w Odbiorach gwarancyjnych i Odbiorze ostatecznym,
  - 2.4.4. uczestniczenie i prowadzenie narad koordynacyjnych organizowanych przez Zamawiającego, w których bierze także udział Wykonawca Zadania Inwestycyjnego.

## § 3. Osoby pełniące funkcje inspektorów nadzoru inwestorskiego

- 3.1. Do wykonywania obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji robót budowlanych Wykonawca wyznacza:
  - 3.1.1. branża budowlana – .....

- 3.1.2. branża sanitarna – .....
- 3.1.3. branża elektryczna – .....
- 3.1.4. branża teletechniczna – .....
- 3.2. Na koordynatora inspektorów nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 27 pr.bud., Wykonawca wyznacza .....
- 3.3. Wykonawca oświadcza, że osoby wskazane w § 3.1 i § 3.2 posiadają uprawnienia budowlane niezbędne do pełnienia nadzoru w zakresie niezbędnym do wykonania Przedmiotu umowy.
- 3.4. Wykonawca oświadcza, że osoby wskazane w § 3.1 i § 3.2 są członkami okręgowej izby inżynierów budownictwa.
- 3.5. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić na swój koszt zastępcę, posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane i doświadczenie zawodowe, w przypadku niemożności wykonywania przez osoby, o których mowa w § 3.1 i § 3.2 obowiązków wynikających z przepisów prawa i niniejszej Umowy.

#### **§ 4. Obowiązki Wykonawcy wynikające z przepisów prawa budowlanego**

- 4.1. Wykonawca jest zobowiązany prowadzić nadzór nad robotami budowlanymi, elektrycznymi i sanitarnymi, teletechnicznymi zgodnie z:
  - 4.1.1. prawem budowlanym,
  - 4.1.2. polskimi normami, normami zharmonizowanymi z UE i przepisami dotyczącymi realizacji i eksploatacji budynków i budowli,
  - 4.1.3. dokumentacją projektową, projektami budowlanymi, projektami wykonawczymi, przedmiarami robót oraz Specyfikacjami Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
  - 4.1.4. postanowieniami umowy zawartej z Wykonawcą Zadania Inwestycyjnego.
- 4.2. Osoba pełniąca funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego ma prawo do podejmowania czynności określonych w art. 26 pr.bud., tj.:
  - 4.2.1. wydawać Kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia potwierdzone wpisem do dziennika budowy dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych,
  - 4.2.2. żądać od Kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę,
- 4.3. Do podstawowych obowiązków osoby pełniącej funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego, określonych w art. 25 pr.bud., należy:
  - 4.3.1. reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
  - 4.3.2. sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczalnych do stosowania w budownictwie,

- 4.3.3. sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania,
- 4.3.4. potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcie wad, a także kontrolowanie rozliczeń budowy.

## § 5. Dodatkowe obowiązki Wykonawcy

### 5.1. Wykonawca jest zobowiązany:

- 5.1.1. opiniować wszelkie wnioski, oświadczenia i zawiadomienia składane przez Wykonawcę Zadania Inwestycyjnego dotyczące procesu budowlanego,
- 5.1.2. opiniować Harmonogram dostarczony przez Wykonawcę Zadania Inwestycyjnego oraz jego zmiany,
- 5.1.3. dokonywać Odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, Odbiorów częściowych, Odbioru końcowego, Odbiorów gwarancyjnych, Odbioru ostatecznego oraz odbiorów prac z zakresu obsługi geodezyjnej,
- 5.1.4. weryfikować i szczegółowo oceniać jakość wykonywanych robót budowlanych, w tym zapobiegać zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie, jak również wyrobów, które ze względów technologicznych nie powinny mieć zastosowania w ramach realizacji Zadania Inwestycyjnego,
- 5.1.5. podejmować niezbędne czynności gwarantujące stosowanie opracowanych procedur oraz monitorować działania Wykonawcy Zadania Inwestycyjnego w zakresie zapewnienia dobrej jakości wykonywanych robót budowlanych,
- 5.1.6. sprawdzać kompletność i prawidłowość dokumentów związanych z robotami budowlanymi a przedkładanymi przez Wykonawcę Zadania Inwestycyjnego.
- 5.1.7. nadzorować przebieg realizacji Zadania Inwestycyjnego,
- 5.1.8. na podstawie sporządzonego protokołu wystąpić do Zamawiającego o wstrzymanie zapłaty za roboty wykonane niezgodnie z zawartą z Wykonawcą Zadania inwestycyjnego umową,
- 5.1.9. dostarczyć Zamawiającemu przed zgłoszeniem do PINB rozpoczęcia robót budowlanych komplet wymaganych dokumentów w celu zgłoszenia podjęcia obowiązku inspektorów nadzoru inwestorskiego,
- 5.1.10. sprawdzić i skompletować, a następnie przekazać Zamawiającemu dokumentację powykonawczą,
- 5.1.11. uczestniczyć w odbiorach przeprowadzonych przez Państwową Straż Pożarną, Państwowy Inspektorat Sanitarny, Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego,
- 5.1.12. sprawdzać i przekazać Zamawiającemu wszystkie instrukcje eksploatacyjne i ruchowe.

### 5.2. Wykonawca jest ponadto odpowiedzialny za:

- 5.2.1. nadzór ciągły stosownie do wymagań wynikających z dokumentacji projektowej oraz warunków określonych w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
- 5.2.2. podejmowanie decyzji i wydawanie poleceń w sprawach związanych z jakością robót budowlanych, oceną jakości materiałów, prowadzeniem robót oraz interpretacją dokumentacji projektowej,
- 5.2.3. organizację prac związanych ze sprawowaniem nadzoru,

- 5.2.4. podejmowanie decyzji o dopuszczeniu do stosowania lub odrzuceniu materiałów, urządzeń lub sprzętu,
- 5.2.5. udzielanie Wykonawcy Zadania Inwestycyjnego informacji, wyjaśnień i wskazówek dotyczących robót budowlanych.
- 5.3. Wykonawca jest zobowiązany do:
  - 5.3.1. obecności na naradach koordynacyjnych. Narady koordynacyjne będą odbywać się raz w tygodniu o ustalonej porze z Wykonawcą Zadania Inwestycyjnego. W naradach uczestniczą wszyscy Inspektorzy nadzoru,
  - 5.3.2. dodatkowej obecności w jednym innym dniu tygodnia / dwóch innych dniach na Terenie budowy, o stałej porze, w terminach uzgodnionych roboczo z Zamawiającym (jeżeli dotyczy)
  - 5.3.3. pozostawania w gotowości i stawienia się na Terenie budowy na każde wezwanie Zamawiającego w przypadku zaistnienia okoliczności wymagających udziału inspektora nadzoru inwestorskiego. Wykonawca będzie informowany o konieczności stawienia się na Terenie budowy z 12-godzinnym wyprzedzeniem.
  - 5.3.4. prowadzenia i archiwizowania protokołów z narad koordynacyjnych.
- 5.4. Szczegółowy opis pozostałych obowiązków Wykonawcy został przedstawiony w Zapytaniu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 4 do Umowy.

## **§ 6. Zasady współpracy pomiędzy Stronami**

- 6.1. Wykonawca jest zobowiązany informować Zamawiającego o każdym zdarzeniu mogącym rodzić odpowiedzialność Wykonawcy Zadania Inwestycyjnego, w szczególności o:
  - 6.1.1. wszelkich naruszeniach warunków umowy o wykonanie robót budowlanych w ramach Zadania Inwestycyjnego przez Wykonawcę Zadania Inwestycyjnego,
  - 6.1.2. zmianach kadrowych po stronie Wykonawcy Zadania Inwestycyjnego, które rodzą obowiązek zawiadomienia o takiej zmianie Zamawiającego,
  - 6.1.3. podjęciu lub rozpoczęciu prac na Terenie budowy przez podmioty, które nie zostały zgłoszone jako Wykonawca Zadania Inwestycyjnego lub jego podwykonawcy oraz dalsi podwykonawcy,
  - 6.1.4. o wszelkich propozycjach zmiany technologii, zakresu robót budowlanych, harmonogramu realizacji,
  - 6.1.5. wszelkich wypadkach przy pracy, uszkodzeniach na osobach trzecich, zdarzeniach na budowie dotyczących spraw BHP, sanitarno-higienicznych, ochrony środowiska naturalnego.
- 6.2. Wykonawca jest zobowiązany informować Zamawiającego o każdym zdarzeniu mogącym rodzić odpowiedzialność Zamawiającego, w tym majątkową i administracyjną, w szczególności o konieczności:
  - 6.2.1. wprowadzenia niezbędnych zmian w dokumentacji projektowej,
  - 6.2.2. przeprowadzenia niezbędnych ekspertyz i badań technicznych,
  - 6.2.3. zmian oznaczenia i organizacji ruchu w trakcie prowadzenia robót budowlanych oraz o potrzebie zabezpieczenia dróg i urządzeń obcych na placu budowy i w jego otoczeniu.
- 6.3. Wykonawca jest zobowiązany opracowywać i przedkładać Zamawiającemu miesięczne raporty o stanie realizacji Zadania Inwestycyjnego, zaawansowaniu rzeczowo-finansowym robót budowlanych, występujących zagrożeniach oraz podjętych działaniach korygujących i zapobiegawczych, w terminie do 7 dnia każdego miesiąca następującego po miesiącu objętym sprawozdaniem.

- 6.4. Wykonawca będzie zobowiązany przygotować merytoryczne stanowisko Zamawiającego we wszelkich kontaktach, w tym prowadzonej korespondencji, z Wykonawcą Zadania Inwestycyjnego, jego podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami.
- 6.5. Wykonawca nie jest uprawniony do przyjmowania w imieniu Zamawiającego oświadczeń woli składanych przed podmioty trzecie, w tym Wykonawcę Zadania Inwestycyjnego, jego podwykonawców i dalszych podwykonawców. W przypadku otrzymania takiego oświadczenia woli, Wykonawca jest zobowiązany poinformować Zamawiającego o takim fakcie niezwłocznie, nie później niż w terminie 3 dni roboczych.
- 6.6. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o konieczności złożenia przez Zamawiającego oświadczenia woli, w szczególności w zakresie zmiany umowy o roboty budowlane na Zadanie Inwestycyjne, wyrażenia zgody lub złożenia oświadczenia o akceptacji danego rozwiązania technicznego lub projektowego.
- 6.7. Wykonawca będzie informował Zamawiającego o wszelkich terminach wynikających z Harmonogramu oraz udzielał informacji i miejscu i czasie dokonywania odbiorów.
- 6.8. We wszelkich sprawach bieżących związanych z wykonaniem niniejszej Umowy oraz umowy o roboty budowlane na realizację Zadania Inwestycyjnego, Wykonawca jest zobowiązany składać ustną informację do:
  - 6.8.1. Dyrektora Szpitala – .....
  - 6.8.2. Specjalisty ds. Inwestycji – .....
- 6.9. We wszelkich sprawach wymagających zajęcia stanowiska przez Wykonawcę, w szczególności w zakresie opinii i oceny robót budowlanych, także na żądanie Zamawiającego – Wykonawca jest zobowiązany sporządzić informację na piśmie.

## § 7. Wynagrodzenie

- 7.1. Z tytułu świadczonych usług określonych w Umowie, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości:

..... zł (słownie: ..... złotych) netto powiększone o podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości ..... %, tj.

..... zł brutto (słownie: ..... złotych).
- 7.2. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty ponoszone przez Wykonawcę a związane z realizacją Umowy.
- 7.3. Dla usunięcia wątpliwości, Strony zgodnie postanawiają, że:
  - 7.3.1. niedoszacowanie, pominięcie oraz brak właściwego rozpoznania zakresu przedmiotu Umowy przez Wykonawcę przed jej zawarciem nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 7.1,
  - 7.3.2. zmiana terminu wykonania robót budowlanych, objętych nadzorem inwestorskim, nie powoduje zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy.
- 7.4. W przypadku wypowiedzenia Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie wyłącznie za czynności faktycznie dokonane, proporcjonalnie do wykonanego zakresu robót budowlanych w ramach Zadania Inwestycyjnego.

## § 8. Płatności

- 8.1. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne częściami na zasadach opisanych niżej.
- 8.2. Wysokość miesięcznego wynagrodzenia będzie wynosić 8,5% kwoty, o której mowa w § 7.1, aż do osiągnięcia poziomu 85% kwoty, o której mowa w § 7.1. Pozostałe 15% kwoty, o której mowa w § 7.1, będzie płatne po zakończeniu Odbioru końcowego.

- 8.3. Pierwsza część wynagrodzenia będzie płatna po upływie jednego miesiąca od rozpoczęcia robót budowlanych w ramach Zadania Inwestycyjnego. Kolejne części wynagrodzenia będą płatne sukcesywnie po upływie kolejnych miesięcy, aż do osiągnięcia poziomu, o którym mowa w zdaniu pierwszym § 8.2.
- 8.4. Podstawą do wystawienia faktury VAT częściowej będzie sporządzenie i zatwierdzenie przez Zamawiającego raportu o stanie realizacji Zadania Inwestycyjnego, o którym mowa w § 6.3.
- 8.5. Podstawą do wystawienia faktury VAT końcowej będzie sporządzenie i zatwierdzenie przez Zamawiającego i Wykonawcę Zadania Inwestycyjnego protokołu Odbioru końcowego Zadania Inwestycyjnego.
- 8.6. Termin płatności za wykonane usługi będzie wynosił 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo i zgodnie z umową wystawionej faktury VAT, na rachunek bankowy Wykonawcy, prowadzony przez ..... o numerze ..... W przypadku gdy termin płatności przypadnie w dzień ustawowo wolny od pracy lub sobotę płatność nastąpi w pierwszym dniu roboczym.
- 8.7. Za dzień zapłaty będzie uważany dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
- 8.8. Strony zastrzegają, że w przypadku zmiany Harmonogramu w zakresie planowanego terminu Odbioru końcowego poprzez wydłużenie w czasie realizacji robót w ramach Zadania Inwestycyjnego, wynagrodzenie Wykonawcy w wysokości 15% kwoty, o której mowa w § 7.1, będzie płatne w terminie 90 dni od dnia planowanego pierwotnego terminu zakończenia Zadania Inwestycyjnego, ustalonego w Harmonogramie. Wykonawca jest zobowiązany do doręczenia Zamawiającemu prawidłowo i zgodnie z umową wystawionej faktury VAT w terminie 60 dni od dnia planowanego pierwotnego terminu zakończenia Zadania Inwestycyjnego, ustalonego w Harmonogramie.
- 8.9. W przypadku opóźnienia Zamawiającego w zapłacie wynagrodzenia, Wykonawca jest uprawniony do odsetek ustawowych za opóźnienie.

## **§ 9. Odpowiedzialność Wykonawcy**

- 9.1. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę obowiązków określonych w Umowie Zamawiający poniesie szkodę, Wykonawca jest zobowiązany do jej naprawienia na zasadach ogólnych, z zastrzeżeniem odmiennych uregulowań niniejszej Umowy.
- 9.2. Wykonawca oraz osoby, które w imieniu Wykonawcy będą wykonywać czynności związane z prowadzeniem nadzoru inwestorskiego robotami budowlanymi prowadzonymi w ramach Zadania Inwestycyjnego, są zobowiązane zawrzeć umowę obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej obejmującą szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania usług objętych niniejszą Umową.
- 9.3. Na dzień zawarcia niniejszej Umowy Wykonawca oraz każda z osób, o których mowa w § 9.2, są zobowiązane posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej na kwotę nie mniejszą niż 50.000 euro (słownie: pięćdziesiąt tysięcy euro) w odniesieniu do jednego zdarzenia, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 11 grudnia 2003 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej architektów oraz inżynierów budownictwa.
- 9.4. Wykonawca oraz osoby, o których mowa w § 9.2, są zobowiązane do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, o którym mowa w § 9.3, przez cały okres obowiązywania niniejszej Umowy.
- 9.5. Wykonawca oraz osoby, o których mowa w § 9.2, są zobowiązane w terminie 7 dni od dnia zawarcia nowej umowy ubezpieczenia przekazać kopię tej umowy Zamawiającemu oraz przedstawić oryginał umowy do wglądu.



- 9.6. Kopie aktualnych umów ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej stanowią Załącznik nr ... do Umowy.
- 9.7. Strony zobowiązują się, że w momencie wystąpienia z roszczeniami w stosunku do nich przez osoby trzecie z tytułu naruszenia ich praw w związku z wykonaniem Umowy, niezwłocznie, przy czym nie później niż w terminie 5 dni, powiadomić o tej okoliczności drugą Stronę oraz udzielić jej wszelkich informacji dotyczących zgłaszanych roszczeń.
- 9.8. Wykonawca jest zobowiązany do zwrotu Zamawiającemu kwot uiszczonych przez Zamawiającego tytułem odszkodowania, zadośćuczynienia, kary lub innego świadczenia pieniężnego uiszczonego na rzecz osoby trzeciej, jeżeli obowiązek zapłaty tych kwot powstał w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem zobowiązań określonych w niniejszej Umowie przez Wykonawcę. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie potrącenia kwot, o których mowa w zdaniu poprzednim, z wynagrodzeniem należnym Wykonawcy.

#### **§ 10. Solidarna odpowiedzialność konsorcjantów**

- 10.1. Jeżeli Wykonawcą jest Konsorcjum, wówczas podmioty wchodzące w skład Konsorcjum są solidarnie odpowiedzialne przed Zamawiającym za wykonanie Umowy.
- 10.2. Wykonawcy wchodzący w skład Konsorcjum zobowiązani są do pozostawania w Konsorcjum przez cały czas trwania Umowy.
- 10.3. Konsorcjum zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu kopii umowy regulującej współpracę podmiotów wchodzących w skład Konsorcjum, które wspólnie podjęły się wykonania Przedmiotu umowy, i jej zmian, w tym zawierającej informacje za nadzór nad jakimi robotami budowlanymi Zadania Inwestycyjnego w ramach Umowy odpowiada każdy z uczestników Konsorcjum.
- 10.4. Lider Konsorcjum jest upoważniony do podejmowania decyzji, składania i przyjmowania oświadczeń woli w imieniu i na rzecz każdego z podmiotów wchodzących w skład Konsorcjum w zakresie wskazanym w pełnomocnictwach potrzebnych do realizacji Umowy i przedłożonych Zamawiającemu. Upoważnienie to może zostać zmienione za zgodą Zamawiającego.

#### **§ 11. Kary umowne**

- 11.1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
  - 11.1.1. wypowiedzenia przez Zamawiającego Umowy z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań Wykonawcy lub innych okoliczności leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 25% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7.1,
  - 11.1.2. dopuszczenia do pełnienia czynności inspektora nadzoru inwestorskiego objętego przedmiotem Umowy innych osób, niż wskazane w § 4.1, bez uprzedniej zgody Zamawiającego – w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7.1,
  - 11.1.3. zawnionego przerwania realizacji usług przez Wykonawcę trwającego powyżej 7 dni w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7.1, za każdy rozpoczęty dzień przerwy w wykonywaniu usług,
  - 11.1.4. nieudzielenia informacji lub innego naruszenia obowiązków, o których mowa w § 5 i § 6 – w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7.1, za każdy przypadek,
  - 11.1.5. niestawienia się Wykonawcy, w tym którejkolwiek z osób pełniących obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego, na naradzie koordynacyjnej, nieobecności na Terenie budowy w ustalonych stałych terminach lub nieusprawiedliwionej nieobecności na Terenie budowy po wezwaniu w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7.1, za każdy przypadek.

- 11.2. W przypadku powstania szkody przenoszącej wysokość zastrzeżonych kar umownych, Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
- 11.3. Termin zapłaty kar umownych wynosi 7 dni od dnia wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia w zapłacie kary umownej, Zamawiający może żądać zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie.
- 11.4. Kary umowne, o których mowa w § 11.1, podlegają sumowaniu.
- 11.5. Kary umowne nie mogą łącznie przekroczyć 25% kwoty, o której mowa w § 7.1.
- 11.6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych należnych Zamawiającemu z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

## **§ 12. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy**

- 12.1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 10% kwoty, o której mowa w § 7.1, tj. w kwocie ..... złotych (słownie: ..... złotych).
- 12.2. Wykonawca wnosi całość zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w dniu zawarcia niniejszej Umowy.
- 12.3. Strony potwierdzają, że w dniu zawarcia Umowy Wykonawca wniósł na rzecz Zamawiającego wskazane w § 12.1 zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w formie .....
- 12.4. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
- 12.5. Beneficjentem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest Zamawiający.
- 12.6. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ponosi Wykonawca.
- 12.7. Wykonawca zobowiązuje się, że zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zachowa moc wiążącą w okresie wykonywania Umowy. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
- 12.8. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie wniesione w formie innej niż pieniężna, to w przypadku zmiany terminu zakończenia wykonania przedmiotu umowy Wykonawca będzie zobowiązany, bez dodatkowego wezwania, do odpowiedniego przedłużenia ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy o okres wynikający z przedłużonego terminu zakończenia wykonania przedmiotu umowy albo do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z przedłużonego terminu zakończenia wykonania przedmiotu umowy.
- 12.9. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy Zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w Zapytaniu ofertowym, pod warunkiem, że zmiana formy Zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
- 12.10. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od daty Odbioru ostatecznego albo od daty podpisania dokumentu potwierdzającego usunięcie wad stwierdzonych przy Odbiorze ostatecznym.
- 12.11. W przypadku zmiany terminu zakończenia wykonania niniejszej Umowy Wykonawca będzie zobowiązany, bez dodatkowego wezwania, do odpowiedniego przedłużenia ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy o okres wynikający z przedłużonego terminu zakończenia wykonania niniejszej Umowy albo do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z przedłużonego terminu zakończenia wykonania Umowy.

- 12.12. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w Umowie.
- 12.13. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, jeżeli jakkolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
- 12.14. Jeżeli okres ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
- 12.15. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w § 12.14 nie przedłoży Zamawiającemu nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego Zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe zabezpieczenie.
- 12.16. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji Zabezpieczenia należytego wykonania umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części zabezpieczenia.
- 12.17. Warunki zapłaty odszkodowania i kar umownych, o których mowa w niniejszej Umowie, powinny zostać uwzględnione w umowie pomiędzy Wykonawcą a podmiotem udzielającym zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

### **§ 13. Obowiązki Umowy**

- 13.1. Umowa wchodzi w życie pod warunkiem zawieszającym zawarcia przez Zamawiającego umowy na realizację zadania pn. „Rozbudowa i przebudowa budynku Szpitala Powiatowego w Mielcu w zakresie Bloku Operacyjnego i Oddziału Anestezjologii i Intensywnej Terapii” w wyniku pozytywnego rozstrzygnięcia postępowania o udzielenia zamówienia publicznego.
- 13.2. O fakcie zawarcia umowy, o której mowa w § 13.1, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni. Zamawiający jest zobowiązany poinformować o terminie wydania Wykonawcy Zadania Inwestycyjnego Terenu budowy. Zamawiający przekaże Wykonawcy kopię umowy o roboty budowlane na wykonanie Zadania Inwestycyjnego.
- 13.3. Rozpoczęcie czynności nadzoru inwestorskiego nastąpi w dniu przejęcia przez Wykonawcę Zadania Inwestycyjnego Terenu budowy w ramach zadania, o którym mowa w § 13.1.
- 13.4. Czynności nadzoru inwestorskiego będą realizowane przez Wykonawcę do czasu wykonania Odbioru ostatecznego, tj.:
  - 13.4.1. do czasu faktycznego zakończenia robót budowlanych i dokonania Odbioru końcowego Zadania Inwestycyjnego;
  - 13.4.2. w trakcie trwania okresu rękojmi – podczas oględzin robót budowlanych wykonanych w ramach Zadania Inwestycyjnego przez Zamawiającego oraz Wykonawcę Zadania Inwestycyjnego;
  - 13.4.3. w trakcie trwania okresu gwarancyjnego – podczas przeglądów gwarancyjnych.

13.5. Z uwagi na charakter usług świadczonych w ramach niniejszej Umowy, zmiana Harmonogramu lub innych terminów, w tym terminów zakończenia robót budowlanych w ramach Zadania Inwestycyjnego, terminów Odbioru końcowego oraz Odbioru ostatecznego, wpływa na okres obowiązywania Umowy. O każdej zmianie Harmonogramu lub innych terminów Zamawiający będzie informował Wykonawcę. Strony zgodnie ustalają, że potwierdzenie odebrania przez Wykonawcę informacji o zmianie Harmonogramu lub terminów, o których mowa w zdaniu poprzednim, stanowi zmianę Umowy w zakresie okresu jej obowiązywania. Zmiana Umowy w tym zakresie nie wymaga zawarcia dodatkowych aneksów.

#### **§ 14. Wypowiedzenie Umowy**

14.1. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę gdy:

- 14.1.1. Wykonawca, z przyczyn przez siebie zawnionych, nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym okolicznościami terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
- 14.1.2. Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie nadzoru na okres dłuższy niż 7 dni roboczych i pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie 3 dni roboczych od dnia doręczenia Wykonawcy tego wezwania,
- 14.1.3. Zamawiający odstąpił od umowy o roboty budowlane na wykonanie Zadania Inwestycyjnego,
- 14.1.4. Wykonawca podzleca całość czynności nadzoru, posługuje się przy jej wykonaniu osobami, które nie zostały zaakceptowane przez Zamawiającego, lub dokonuje cesji Umowy lub jej części bez zgody Zamawiającego.
- 14.1.5. Zamawiający nie zawrze lub rozwiąże umowę o roboty budowlane w ramach Zadania Inwestycyjnego nad którą nadzór inwestorski ma być sprawowany.

#### **§ 15. Zmiany Umowy**

15.1. W zakresie i na warunkach przewidzianych w Wytycznych, Strony są upoważnione w do zmiany Umowy na poniższych zasadach.

15.2. Na podstawie pkt. 30 lit. b-e, Strony mogą zmienić Umowę, jeśli:

- 15.2.1. zmiany dotyczą realizacji dodatkowych usług od dotychczasowego Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
  - 15.2.1.1. zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności usług, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
  - 15.2.1.2. zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
  - 15.2.1.3. wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w Umowie,
- 15.2.2. zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru Umowy i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
  - 15.2.2.1. konieczność zmiany Umowy jest spowodowana okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,

- 15.2.2.2. wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w Umowie.
- 15.2.3. Wykonawcę ma zastąpić nowy wykonawca:
- 15.2.3.1. na podstawie postanowień umownych, o których mowa w § 15.3.5,
- 15.2.3.2. w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
- 15.2.3.3. w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców.
- 15.2.4. zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy a łączna wartość zmian jest mniejsza niż 209 000 euro i jednocześnie jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w Umowie.
- 15.3. Dodatkowo, na podstawie pkt. 30 lit. a Wytycznych, Strony mogą zmienić Umowę:
- 15.3.1. w przypadku konieczności zastąpienia osoby wyznaczonej do pełnienia funkcji inspektora nadzoru nową osobą; warunkiem wprowadzenia zmiany jest posiadanie przez nową osobę kwalifikacji nie niższych niż kwalifikacje osoby wymienionej w ofercie i Umowie,
- 15.3.2. przypadku zmiany Przedmiotu umowy w wyniku rezygnacji przez Zamawiającego z części prac w przypadku zajścia okoliczności, które nie były znane w momencie wszczęcia postępowania i których nie można było przewidzieć w momencie wszczęcia postępowania, przy czym wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiedniemu zmniejszeniu;
- 15.3.3. w przypadku powstałej po zawarciu Umowy sytuacji braku środków Zamawiającego na sfinansowanie wykonania Umowy zgodnie z pierwotnie określonymi warunkami Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian polegających na ograniczeniu lub modyfikacji zakresu przedmiotowego Umowy lub sposobu jej wykonywania, co nie wyłącza ani nie ogranicza uprawnienia Zamawiającego do odstąpienia od Umowy w sytuacjach przewidzianych Umową lub przepisami prawa;
- 15.3.4. w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług, przy czym powyższa zmiana będzie miała zastosowanie wyłącznie w odniesieniu do części wynagrodzenia objętego fakturami VAT wystawionymi po dacie wejścia w życie zmiany przepisów prawa wprowadzających nowe stawki podatku od towarów i usług;
- 15.3.5. w przypadku gdy Wykonawca wykonuje czynności określone w Umowie w sposób wadliwy albo sprzeczny z Umową i mimo wezwania Wykonawcy do zmiany sposobu wykonania Umowy i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu, Zamawiający może dokonać zmiany wykonawcy niniejszej Umowy;
- 15.3.6. w przypadku konieczności dopuszczenia innych Podwykonawców lub zmiany dotychczasowych Podwykonawców,
- 15.3.7. działania siły wyższej lub działania osób trzecich uniemożliwiających lub utrudniających wykonanie Przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami Zamawiający dopuszcza zmianę terminu realizacji Umowy o okres opóźnienia spowodowany tymi okolicznościami;

- 15.3.8. zamiany przepisów prawa związanych z realizacją Przedmiotu umowy – w zakresie w jakim koniecznie będzie dostosowanie postanowień umowy do nowego stanu prawnego;
  - 15.3.9. wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
  - 15.3.10. gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
  - 15.3.11. jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu niedopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
- 15.4. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej Umowy dla swojej ważności wymagają zachowania formy pisemnej, chyba że Umowa stanowi inaczej.
- 15.5. Zmiana nazwy Zamawiającego z dniem 9 lutego 2018 roku nie stanowi zmiany niniejszej Umowy.

## § 16. Dane do kontaktu

- 16.1. Wszelkie zawiadomienia i oświadczenia Stron przewidziane w Umowie lub składane w związku z Umową będą sporządzane w formie pisemnej pod rygorem nieważności oraz doręczane osobiście za pośrednictwem kuriera lub wysyłane listem poleconym lub listem poleconym za potwierdzeniem odbioru na podany niżej adres Strony.
- 16.2. Wszelkie pisma i inne przesyłki będą uznawane za skutecznie doręczone drugiej Stronie na następujących zasadach:
- 16.2.1. w przypadku gdy będą doręczane osobiście lub kurierem – w chwili doręczenia do adresata w taki sposób, że będzie się mógł z nimi zapoznać,
  - 16.2.2. w przypadku gdy będą doręczane pocztą – w dacie figurującej na potwierdzeniu doręczenia lub w dacie przypadającej 14 (czternaście) dni po pozostawieniu w skrzynce odbiorczej adresata pierwszego zawiadomienia o przesyłce (tzw. awizo),
  - 16.2.3. w przypadku gdy będą doręczane kurierem – w dacie drugiej bezskutecznej próby doręczenia,
  - 16.2.4. niezależnie od sposobu doręczenia – jeśli adresat odmówi przyjęcia pisma lub innej przesyłki, takie pismo lub inna przesyłka zostanie uznana za skutecznie doręczoną w dniu, w którym adresat odmówił przyjęcia takiego pisma lub innej przesyłki.
- 16.3. Adresy korespondencyjne Stron:

**Zamawiający**

Szpital Powiatowy im. Edmunda Biernackiego  
w Mielcu  
ul. Żeromskiego 22  
39-300 Mielec

**Wykonawca**

.....

- 16.4. Strony są zobowiązane do wzajemnego informowania się na piśmie o zmianach adresu do doręczeń nie później niż w terminie 7 (siedmiu) dni od dokonania takiej zmiany. W przypadku niedochowania powyższego warunku przez którąkolwiek ze Stron, doręczenie dokonane na ostatni znany jej adres lub adres widniejący w publicznych rejestrach (rejestr przedsiębiorców KRS lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej) uważane będzie za skuteczne.

## § 17. Postanowienia końcowe

- 17.1. Wykonawca nie może przenosić na osoby trzecie żadnych praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
- 17.2. Wykonawca zobowiązuje się nie dokonywać bez pisemnej zgody Zamawiającego i jego podmiotu tworzącego jakichkolwiek czynności prawnych, w wyniku, których jego wiarygodności z tytułu niniejszej umowy względem Zamawiającego zostaną przeniesione na osobę trzecią lub osoba trzecia wstąpi w prawa zaspokojonego wierzyciela.
- 17.3. Integralną część Umowy stanowią Załączniki:
- 17.3.1. Załącznik nr 1 – Wydruk z KRS Zamawiającego,
  - 17.3.2. Załącznik nr 2 – Wydruk z KRS/CEIDG Wykonawcy,
  - 17.3.3. Załącznik nr 3 – Dokumentacja projektowa Zadania Inwestycyjnego,
  - 17.3.4. Załącznik nr 4 – Zapytanie ofertowe,
- 17.4. Wszelkie spory wynikające z realizacji niniejszej umowy lub w związku z nią, będą rozstrzygane przez właściwy sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- 17.5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej Strony. Każdy z egzemplarzy został parafowany przez przedstawicieli Stron na każdej stronie dokumentu.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

.....

.....