

SzP.ZP.271.86.17

Zaproszenie do złożenia oferty cenowej  
o wartości poniżej 30.000 euro

**na opracowanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji  
projektowo – kosztorysowej na przebudowę i rozbudowę  
pomieszczeń garażowych w celu utworzenia Przychodni nocnej  
i świątecznej opieki ambulatoryjnej  
w Szpitalu Powiatowym im. E. Biernackiego w Mielcu**

## I. Zamawiający:

Nazwa i adres:

**Szpital Powiatowy im. Edmunda Biernackiego**  
**ul. Żeromskiego 22**  
**39-300 Mielec**  
**tel/fax 17 780-01-46**  
**poczta@szpital.mielec.pl**  
**www.szpital.mielec.pl**

## II. Tryb udzielenia zamówienia:

REGULAMIN Dyrektora w sprawie zasad dokonywania zakupu dostaw, usług i robót budowlanych na potrzeby Szpitala Powiatowego w Mielcu o wartości szacunkowej nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro; § 6 ust.5 w odniesieniu do § 7 Regulaminu.

## III. Rodzaj zamówienia:

Usługi

Kod CPV: 71220000-6 (Usługi projektowania architektonicznego)

## IV. Przedmiot zamówienia:

1. Przedmiot zamówienia:

**Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej na przebudowę i rozbudowę pomieszczeń garażowych w celu utworzenia Przychodni nocnej i świątecznej opieki ambulatoryjnej w Szpitalu Powiatowym im. E. Biernackiego w Mielcu.**

Dokumentacja winna uwzględniać wytyczne funkcjonalne oraz być zgodna z obowiązującymi przepisami, w szczególności z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012 r. poz. 462) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129).

2. Przedmiot zamówienia obejmuje:

a) **Opracowanie koncepcji przebudowy i rozbudowy pomieszczeń garażowych** zlokalizowanych przy werandzie karetek i Szpitalnym Oddziale Ratunkowym Szpitala Powiatowego w Mielcu wraz ze zmianą sposobu użytkowania w celu utworzenia Przychodni nocnej i świątecznej opieki ambulatoryjnej:

– w koncepcji przebudowy i rozbudowy pomieszczeń garażowych na cele przychodni należy uwzględnić potrzebę wydzielenia n/w pomieszczeń:

- gabinety lekarskie szt.2
- gabinet zabiegowy szt.1 sąsiadujący z gabinetami lekarskimi
- pokój – dyżurka pielęgniarek wyjazdowych
- pokój do przechowywania leków, sprzętu jednorazowego, dokumentacji
- pokój – dyżurka lekarzy wyjazdowych
- pokój wypoczynkowy lekarzy ambulatoryjnych
- pokój wypoczynkowy pielęgniarek
- łazienka z węzłem sanitarnym dla personelu
- łazienka dla niepełnosprawnych pacjentów
- pokój socjalny z aneksem
- magazynek porządkowy na sprzęt i przybory do sprzątnięcia
- brudownik na odpady medyczne i inne
- poczekalnia dla pacjentów
- wiatrołap.

- b) **Opracowanie wielobranżowego projektu budowlanego i wykonawczego, kosztorysów inwestorskich, przedmiarów i STWiORB przebudowy i rozbudowy pomieszczeń garażowych** w celu utworzenia Przychodni nocnej i świątecznej opieki ambulatoryjnej w Szpitalu Powiatowym w Mielcu.

Podstawą do opracowania w/w projektów będzie wcześniej opracowana koncepcja przebudowy i rozbudowy pomieszczeń garażowych zlokalizowanych przy werandzie karetek i Szpitalnym Oddziale Ratunkowym Szpitala Powiatowego w Mielcu wraz ze zmianą użytkowania w celu utworzenia Przychodni nocnej i świątecznej opieki ambulatoryjnej.

3. **Zobowiązania Wykonawcy w zakresie dokumentacji projektowej:**

- a) Wykonawca zobowiązany jest do opracowania kompletnej dokumentacji projektowej, uzyskania w imieniu Zamawiającego wszystkich niezbędnych uzgodnień i dokumentów technicznych potrzebnych do wykonania przedmiotu zamówienia i uzyskania pozwolenia na budowę. Przed złożeniem wniosku Wykonawcy o pozwolenie na budowę niezbędne będzie uzyskanie akceptacji od Zamawiającego rozwiązań projektowych zawartych w projekcie budowlanym.

Zamawiający wymaga również przedłożenia do akceptacji projektów wykonawczych i szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych przed ich skierowaniem do realizacji, w aspekcie ich zgodności z ustaleniami i z umową.

- b) Dokumentacja projektowa wraz z niezbędnymi uzgodnieniami branżowymi winna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz spełniać obowiązujące przepisy Prawa Budowlanego, przepisy techniczno - budowlane, przepisy powiązane i normy.

- c) Projekty budowlane i wykonawcze mają być wykonane jako rozwinięcie opracowanej koncepcji przebudowy i rozbudowy pomieszczeń garażowych zlokalizowanych przy werandzie karetek i Szpitalnym Oddziale Ratunkowym Szpitala Powiatowego w Mielcu wraz ze zmianą sposobu użytkowania w celu utworzenia Przychodni nocnej i świątecznej opieki ambulatoryjnej i winny obejmować opracowania branżowe w zakresie:

- architektury, konstrukcji, instalacji sanitarnych, instalacji elektrycznych i teletechnicznych
- przyłączy sanitarnych i elektrycznych
- instalacji gazów medycznych
- instalacji RTV.

- d) Projekt budowlany winien być sporządzony w 5 egz. w formie papierowej - format projektu A-4 oprawiony w okładkę uniemożliwiającą dekompletację projektu oraz w formie elektronicznej (format PDF) na płycie CD.

Projekt wykonawczy winien sporządzony być w 5 egz. w formie papierowej - format projektu A-4 oraz w formie elektronicznej (format PDF) na płycie CD.

Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - 2 egz. w formie papierowej - format projektu A-4 oprawiony w okładkę uniemożliwiającą dekompletację projektu oraz na płycie CD.

Przedmiary robót i kosztorysy (oddzielnie dla każdej branży) po 1 egz. w formie papierowej oraz na płycie CD.

- e) Wykonawca zobowiązany jest:

- Projekty wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012 r. poz. 462) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 1129).
- Specyfikacje techniczne i Przedmiary robót opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 1129).
- Kosztorysy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maj 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2004 r., nr 130, poz. 1389).

#### **4. Inne wymagania Zamawiającego:**

- a) Obiekt należy zaprojektować bez barier komunikacyjnych, szerokość drzwi musi być dostosowana dla osób korzystających z wózków inwalidzkich.
  - b) Wraz z opracowaną dokumentacją Wykonawca złoży oświadczenia:
    - o kompletności dokumentacji z punktu widzenia celu, któremu ma służyć wraz z wykazem dokumentacji
    - o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami
    - o zweryfikowaniu i uzgodnieniu międzybranżowym
    - o przeniesieniu na Zamawiającego, bez dodatkowego wynagrodzenia, praw autorskich do dzieła będącego przedmiotem zamówienia, na zasadach wynikających z Załącznika nr 1 do Zaprośnienia.
  - c) Obiekt należy zaprojektować przy zastosowaniu materiałów i technologii opisanych parametrami technicznymi w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji, ponieważ projekt służyć będzie jako opis przedmiotu zamówienia w przetargu na realizację inwestycji, przeprowadzonym zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2017r., poz. 1579).
5. Zamawiający dysponuje projektem przebudowy i rozbudowy pomieszczeń garażowych na cele Centralnej Pobieralni dla laboratorium – do wglądu w siedzibie Zamawiającego.
  6. Przedstawiona oferta nie może stanowić zbiorczych cenników, lecz winna zostać sporządzona wyłącznie z ukierunkowaniem na prowadzone postępowanie i odpowiadać wymaganiom Zamawiającego określonym w niniejszej Zaprośnieniu.

#### **V. Ogólne warunki realizacji zamówienia:**

1. **Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.**
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.
4. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

#### **VI. Termin wykonania zamówienia**

Termin wykonania zamówienia obejmuje okres:

1. opracowanie koncepcji przebudowy i rozbudowy pomieszczeń garażowych – **2 tygodnie** od daty zawarcia umowy
2. projekt budowlany ze wszystkimi uzgodnieniami i opiniami koniecznymi do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę – **2 miesiące** od daty zawarcia umowy
3. projekt wykonawczy oraz pozostałe elementy przedmiotu zamówienia – **3 miesiące** od daty zawarcia umowy.

#### **VII. Warunki udziału w postępowaniu**

W celu zapewnienia właściwej realizacji zamówienia Wykonawca musi wykazać, że dysponuje osobami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje do realizacji przedmiotu zamówienia w tym minimum uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej, konstrukcyjnej, instalacyjnej sanitarnej, instalacyjnej elektrycznej.

#### **VIII. Wymagane oświadczenia i dokumenty:**

Wykonawca zobowiązany jest przedstawić:

1. wypełniony formularz oferty zgodnie z załączonym do zaproszenia wzorem (Załącznik nr 2 do Zaprośnienia),
2. zaakceptowany wzór umowy,

3. w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu:
  - a) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia
  - b) oświadczenie dotyczące wymaganych uprawnień
4. w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania:
  - a) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

#### **IX. Osoby upoważnione do porozumiewania się z Wykonawcami:**

Adam Golba – w sprawach merytorycznych  
Wioletta Rybińska, Wojciech Migut – w sprawach formalno-prawnych

#### **X. Opis sposobu przygotowania oferty:**

1. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej, w jednym egzemplarzu, zgodnie z wzorem przekazanym przez Zamawiającego wraz z Zaproszeniem do złożenia oferty (Załącznik nr 2 do Zaproszenia).
2. Dokumenty sporządzone w języku obcym winne być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.
3. Wszystkie strony oferty, winny być podpisane przez uprawnionego przedstawiciela (przedstawicieli) Wykonawcy, zgodnie z wpisem w stosownym dokumencie uprawniającym do występowania w obrocie prawnym lub załączonym do oferty upoważnieniem.
4. Jeżeli uprawnienie do podpisania oferty nie wynika z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej do oferty winno być dołączone stosowne pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo winno być dołączone w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem notarialnie.
5. Do oferty Wykonawca winien załączyć wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia o których mowa w Części VIII Zaproszenia do składania oferty.
6. W przypadku gdy Wykonawca jako załącznik do oferty, dołącza kopię jakiegoś dokumentu, kopia ta powinna być potwierdzona „za zgodność z oryginałem”.
7. Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.
8. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji nie będą ujawniane, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzeże, że nie mogą być one udostępniane oraz wykaże, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.  
Dokumenty i zaświadczenia zawierające informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa winny być wyodrębnione z oferty i opatrzone klauzulą „Tajne”.
9. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są do złożenia wraz z ofertą pełnomocnictwa do reprezentowania ich w postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.
10. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Zaproszenia do złożenia oferty. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści Zaproszenia wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści Zaproszenia wpłynie po upływie terminu składania wniosku lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
11. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
12. Wykonawca przedstawi ofertę zgodnie z postanowieniami niniejszej dokumentacji. Alternatywy nie będą brane pod uwagę.
13. Zamawiający nie żąda wniesienia wadium.
14. Zebrania przedofertowe Wykonawców nie przewiduje się.

## **XI. Cena oferty:**

1. Wykonawca w przedstawionej ofercie winien zaoferować cenę kompletną, jednoznaczną i ostateczną.  
**Cena oferty** – jest to wartość wyrażona w jednostkach pieniężnych, którą Zamawiający jest obowiązany zapłacić Wykonawcy za świadczoną usługę.
2. Cena powinna być skalkulowana w sposób jednoznaczny i powinna uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, m.in.:
  - a. opracowanie koncepcji przebudowy i rozbudowy pomieszczeń garażowych,
  - b. opracowanie wielobranżowego projektu budowlanego i wykonawczego, kosztorysów inwestorskich, przedmiarów i STWiORB
  - c. uzyskania w imieniu Zamawiającego wszystkich niezbędnych uzgodnień i dokumentów technicznych potrzebnych do wykonania przedmiotu zamówienia i uzyskania pozwolenia na budowę
  - d. marże, rabaty – jeżeli Wykonawca stosuje upusty cenowe
  - e. podatek VAT (jeśli dotyczy)oraz wszystkie inne koszty nie wymienione wyżej, niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Cena oferty winna być wyrażona w walucie polskiej, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Zamawiający nie wyraża zgody na rozliczenia w walutach obcych.
4. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.
5. Wykonawca, składając ofertę, poinformuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

## **XII. Warunki rozliczenia robót:**

Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w następujących etapach:

- a) I – 40% wynagrodzenia po przyjęciu protokołem zdawczo-odbiorczym przez Zamawiającego projektu budowlanego wraz z opiniami i uzgodnieniami niezbędnymi do uzyskania pozwolenia na budowę,
- b) II – 10% wynagrodzenia po uzyskaniu przez Zamawiającego pozwolenia na budowę, co zostanie stwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym,
- c) III – 50% wynagrodzenia po przyjęciu przez Zamawiającego kompletu dokumentacji i podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego.

## **XIII. Kryteria oceny ofert:**

W trakcie wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

- **najniższa cena oferty - 100 %**

Sposób oceny ofert:

-najniższa cena jako kryterium wymierne obliczane zostanie wg wzoru:

$$Wp = \frac{Cn}{Cof} \cdot xR$$

gdzie:

*Wp* – Wartość punktowa

*Cn* - najniższa proponowana cena brutto

*Cof* .cena brutto oferty badanej

*R* – ranga (100)

#### **XIV. Oferty:**

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie. Koperta powinna być oznakowana napisem:

*„Postępowanie o wartości poniżej 30.000 euro na opracowanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę i rozbudowę pomieszczeń garażowych w celu utworzenia Przychodni nocnej i świątecznej opieki ambulatoryjnej w Szpitalu Powiatowym im. E. Biernackiego w Mielcu, znak SzP.ZP.271.81.17”.*

oraz winna być opatrzona nazwą i adresem Wykonawcy, aby można ją było zwrócić bez otwierania w przypadku otrzymania oferty przez Zamawiającego po terminie składania ofert.

Oferta powinna zostać złożona Zamawiającemu na adres:

*Szpital Powiatowy  
im. Edmunda Biernackiego  
ul. Żeromskiego 22  
39-300 Mielec  
pokój nr 1 - Administracja*

Oferty należy składać w godzinach 8<sup>00</sup> - 14<sup>00</sup>. Nieprzekraczalny termin złożenia oferty **30.11.2017r.** godz. **9<sup>00</sup>**.

O terminie wpływu decyduje termin ostatecznego dotarcia oferty do Zamawiającego.

Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

Złożone oferty zostaną otwarte publicznie (część jawna) w dniu **30.11.2017r.** o godz. **10<sup>00</sup>** w siedzibie Zamawiającego.

#### **XV. Termin związania ofertą**

Wykonawca składający ofertę pozostaje nią związany przez okres **30 dni**. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert

#### **XVI. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy:**

Wzór umowy zawierający wszystkie wymagane przez Zamawiającego warunki załączony jest do Zaproszenia do złożenia oferty cenowej (Załącznik nr 1 do Zaproszenia).

#### **XVII. Ogłoszenie wyników postępowania:**

Zamawiający jednocześnie poinformuje wszystkich Wykonawców o:

- a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną oferentom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
- b) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
- c) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone,
- d) unieważnieniu postępowania

oraz zamieści informację na stronie internetowej oraz na tablicy ogłoszeń.

Załączniki do Zaproszenia do złożenia oferty cenowej:

Załącznik nr 1: Wzór umowy

Załącznik nr 2: Formularz oferty

Załącznik nr 3 - Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

Załącznik nr 4 - Oświadczenie dotyczące wymaganych uprawnień



## WZÓR UMOWY

W dniu ..... pomiędzy **Szpitałem Powiatowym im. Edmunda Biernackiego w Mielcu, ul. Żeromskiego 22** KRS 0000002538, NIP 817-17-50-893 REGON 000308637, zwanym w dalszej części Umowy „**Zamawiającym**” reprezentowanym przez:

.....  
a ..... KRS ..... NIP ..... REGON .....  
zwanym w dalszej części Umowy „**Wykonawcą**” reprezentowanym przez:

.....  
.....

stosownie do dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, na podstawie zamówienia publicznego udzielonego w trybie postępowania o wartości poniżej wartości 30 000 euro, *na podstawie Regulaminu Dyrektora w sprawie zasad dokonywania zakupu dostaw, usług i robót budowlanych na potrzeby Szpitala Powiatowego w Mielcu o wartości szacunkowej nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro* zostaje zawarta umowa następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę i rozbudowę pomieszczeń garażowych w celu utworzenia Przychodni nocnej i świątecznej opieki ambulatoryjnej w Szpitalu Powiatowym im. E. Biernackiego w Mielcu, w tym:
  - opracowanie koncepcji przebudowy i rozbudowy pomieszczeń garażowych zlokalizowanych przy werandzie karetek i Szpitalnym Oddziale Ratunkowym w Mielcu wraz ze zmianą sposobu użytkowania w celu utworzenia Przychodni nocnej i świątecznej opieki ambulatoryjnej
  - opracowanie projektów budowlanych stanowiących podstawę do uzyskania pozwolenia na budowę,
  - uzyskanie pozwolenia na budowę
  - opracowanie projektów wykonawczych stanowiących podstawę do wykonania robót,
  - opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
  - opracowanie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich,
  - pełnienie nadzoru autorskiegozgodnie z wytycznymi zawartymi w opisie przedmiotu zamówienia „Zaproszenia do złożenia oferty cenowej”.
2. Dokumentacja projektowa zostanie sporządzona w liczbie:
  - a) Projekt budowlany w 5 egz. w formie papierowej - format projektu A-4 oprawiony w okładkę uniemożliwiającą dekompletację projektu oraz w formie elektronicznej (format PDF) na płycie CD.
  - b) Projekt wykonawczy w 5 egz. w formie papierowej - format projektu A-4 oraz w formie elektronicznej (format PDF) na płycie CD.
  - c) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych 2 egz. w formie papierowej - format projektu A-4 oprawiony w okładkę uniemożliwiającą dekompletację projektu oraz na płycie CD.
  - d) Przedmiary robót i kosztorysy (oddzielnie dla każdej branży) po 1 egz. w formie papierowej oraz na płycie CD.
3. Zaproszenie do złożenia oferty cenowej znak SzP.ZP.271.86.17 stanowi integralną część umowy.

### § 2

Ustala się termin wykonania dokumentacji na dzień:

- a) opracowanie koncepcji przebudowy i rozbudowy pomieszczeń garażowych – 2 tygodnie od daty zawarcia umowy
- b) projekt budowlany ze wszystkimi uzgodnieniami i opiniami koniecznymi do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę – 2 miesiące od daty zawarcia umowy
- c) projekt wykonawczy oraz pozostałe elementy przedmiotu zamówienia – 3 miesiące od daty zawarcia umowy.

### § 3

1. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi u Zamawiającego w ciągu 7 dni od dnia dostarczenia dokumentacji.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru opracowania do czasu usunięcia wad przez Wykonawcę lub wg swojego uznania Zamawiający może dokonać odbioru dokumentacji z zastrzeżeniem usunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie,
  - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to Zamawiający może odstąpić od umowy i odmówić wypłaty wynagrodzenia w całości.

### § 4

Wykonawca wykona zleczone prace zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy inżynierskiej, aktualnymi normami i obowiązującymi przepisami:

- a) Projekty wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012 r. poz. 462) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 1129).
- b) Specyfikacje techniczne i Przedmiary robót opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 1129).
- c) Kosztorysy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2004 r., nr 130, poz. 1389).

### § 5

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosi ..... zł netto (słownie: ..... + ... % VAT. Wynagrodzenie brutto: ..... zł (słownie: .....).
2. Od dnia następnego od terminu o którym mowa w ust.5 Wykonawca może naliczać odsetki ustawowe.
3. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w następujących etapach:
  - a) I – 40% wynagrodzenia po przyjęciu protokołem zdawczo-odbiorczym przez Zamawiającego projektu budowlanego wraz z opiniami i uzgodnieniami niezbędnymi do uzyskania pozwolenia na budowę,
  - b) II – 10% wynagrodzenia po uzyskaniu przez Zamawiającego pozwolenia na budowę, co zostanie stwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym,
  - c) III – 50% wynagrodzenia po przyjęciu przez Zamawiającego kompletu dokumentacji i podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego.
4. Podstawę do wystawienia faktur częściowych za każdy etap, stanowić będą podpisane przez Zamawiającego i Wykonawcę protokoły zdawczo-odbiorcze.
5. Faktury częściowe będą opłacone w terminie 30 dni od daty ich otrzymania przez Zamawiającego, na rachunek bankowy wskazany na fakturze.
6. Za dzień dokonania płatności strony uznają datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

### § 6

1. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że dokumentacja projektowa nie narusza praw autorskich, zarówno majątkowych jak i osobistych oraz jakichkolwiek innych praw osób trzecich, oraz że jego prawa autorskie i pokrewne do dokumentacji nie są ograniczone w zakresie objętym niniejszą umową.
2. Prawa autorskie majątkowe do dokumentacji projektowo – kosztorysowej objętej przedmiotem niniejszej umowy przechodzą na Zamawiającego z chwilą jej przyjęcia stwierdzonego protokołem zdawczo-odbiorczym.

3. Przejście praw autorskich o których mowa w ust. 2 obejmuje wszelkie pola eksploatacji, określone w art. 50 pkt. 1, 2, 3 ustawy z dnia 04.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. 2017 poz. 880), a w tym w szczególności:
  - a) zwielokrotnianie dowolną techniką i utrwalanie utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową w tym m. in., CD – Romy, DVD, taśmy magnetyczne, nośniki magnetoptyczne, poprzez druk oraz urządzenia elektroniczne (w tym tzw. papier elektroniczny),
  - b) wprowadzenie do pamięci komputera,
  - c) prawo do wykorzystywania w każdy sposób i w każdej formie w Internecie i w innej sieci komputerowej,
  - d) wystawianie i publikowanie dowolną techniką w celach niekomercyjnych,
  - e) przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację przedmiotu objętego projektem przy uwzględnieniu prawa do niezbędnych modyfikacji projektów wynikających z powszechnie i aktualnie obowiązujących przepisów prawa
3. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu zbycia autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy, a także wynagrodzenie za korzystanie z projektów na każdym z pól eksploatacji stosownie do ust. 2-3, uwzględnione zostało w wynagrodzeniu określonym w § 5 ust.1 niniejszej umowy.
4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wprowadzenia w dostarczonej przez Wykonawcę dokumentacji oraz zrealizowanych na jej podstawie budowlań zmian uzasadnionych w szczególności potrzebami ekonomicznymi, społecznymi lub estetycznymi Zamawiającego. Zmiany te mogą przybierać charakter opracowania, w tym uszczegółowienia oraz uzupełnienia istniejącej dokumentacji o nowe etapy projektowe, a także rezygnacji z części inwestycji zaprojektowanych przez Wykonawcę. Wykonanie tych zmian może być zlecane przez Zamawiającego według jego wyboru bądź Wykonawcy, bądź innemu projektantowi. W powyższym zakresie Wykonawca zobowiązuje również się do niewykonania wobec Zamawiającego prawa do integralności utworu wskazanego w art. 16 pkt 3 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
5. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o jakim mowa w § 5 ust.1 zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich do wszelkich opracowań powstałych na podstawie dokumentacji projektowej, objętej przedmiotem niniejszej umowy, a nadto przenosi nieodpłatnie na Zamawiającego wyłączne prawo dalszego zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich na tych samych polach eksploatacji, w zakresie których nastąpiło przeniesienie autorskich praw majątkowych do dzieła.

#### § 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi na wykonane opracowania na okres 2 lat.
2. Bieg okresu gwarancji jakości i rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 5 ust. 3 pkt c).
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w opracowaniach w terminie 14 dni od dnia ich pisemnego stwierdzenia, jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym terminie określonym przez Zamawiającego.
4. W ramach gwarancji jakości Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie wszelkich wad w opracowaniach, które ujawnią się w okresie gwarancji i które wynikną z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek opracowania projektowego (lub jego części), lub jakiegokolwiek błędnego działania, zaniechania lub zaniedbania Wykonawcy.
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji jakości i rękojmi także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli reklamował wadę w opracowaniach przed upływem tego terminu.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w opracowaniach, ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji jakości, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
7. Wszelkie konsekwencje błędów w opracowaniach z winy Wykonawcy, w tym również finansowe, ponosi Wykonawca.

#### § 8

1. Strony ustalają kary umowne mające zastosowanie w następujących przypadkach:
  - a) za nieterminowe wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną -w wysokości 0,1 % wartości umownej brutto za każdy dzień zwłoki,
  - b) za zwłokę w usunięciu wad w dokumentacji Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną- w wysokości 0,2% wartości umownej brutto za każdy dzień zwłoki.
  - c) za odstąpienie od umowy, jej rozwiązanie lub wypowiedzenie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną- w wysokości 10% wartości umownej brutto.

- d) Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do natychmiastowego i wolnego od skutków finansowych z tego tytułu zerwania Umowy rozwiązania umowy, jeśli Wykonawca mimo dwóch kolejnych monitów nie będzie realizował przedmiotu zamówienia zgodnie z Umową i w określonym terminie.
2. Zapłata kary umownej z tytułów określonych w ust. 1 pkt a, b nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty kar umownych należnych Zamawiającemu z innych tytułów określonych w niniejszej umowie.
  3. Kary umowne, o których mowa w niniejszej umowie Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu wezwania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej.
  4. Zamawiający zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego jeżeli wysokość ewentualnej szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.
  5. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy po uprzednim wystawieniu noty obciążeniowej.

#### § 9

Wykonawca zobowiązany będzie do pełnienia funkcji nadzoru autorskiego, będzie służył wiedzą, doświadczeniem i pomocą w przypadku pojawiających się niejasności w okresie realizacji zadania tj. do końca 2018r.

#### § 10

Ustala się, że w sprawach związanych z realizacją opracowania wymienionego w § 1, osobami uprawnionymi do uzgadniania szczegółów i podejmowania zobowiązań są:

1. ze strony Zamawiającego: .....
2. ze strony Wykonawcy: .....

#### § 11

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej i zgody stron umawiających się.

#### § 12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 13

Ewentualne spory mogące wyniknąć z niniejszej Umowy podlegają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### § 14

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.

**Wykonawca**

**Zamawiający**

**Wzór umowy akceptuję bez zastrzeżeń:**

Data: .....

.....  
(pieczętka i podpis Wykonawcy  
lub jego uprawnionego przedstawiciela)

**Załącznik nr 2 do Zaproszenia**

....., dnia .....,  
(miejscowość)

(pieczęć firmowa Wykonawcy)

**FORMULARZ OFERTY**

Dane Wykonawcy: .....

Adres (siedziba) Wykonawcy: .....

Tel. .... Fax .....

NIP: ..... REGON: .....

Nawiązując do ogłoszenia o postępowaniu o wartości poniżej 30.000 euro na:

**opracowanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę i rozbudowę pomieszczeń garażowych w celu utworzenia Przychodni nocnej i świątecznej opieki ambulatoryjnej w Szpitalu Powiatowym im. E. Biernackiego w Mielcu, znak SzP.ZP.271.86.17**

oferujemy realizację w/w Przedmiotu Zamówienia za cenę:

..... PLN netto  
(słownie : .....),  
podatek VAT według obowiązującej stawki ..... %  
wartość podatku VAT wynosi ..... zł  
wartość brutto: ..... PLN  
(słownie: .....)

w tym:

|                 |          |            |                 |
|-----------------|----------|------------|-----------------|
| I rata: .....   | zł netto | .... VAT % | ..... zł brutto |
| II rata: .....  | zł netto | .... VAT % | ..... zł brutto |
| III rata: ..... | zł netto | .... VAT % | ..... zł brutto |

2. Oświadczamy, że:

- \* zapoznaliśmy się z „Zaproszeniem do złożenia oferty cenowej” i nie wnosimy zastrzeżeń,
- \* zrealizujemy zamówienie w terminie:
  - opracowanie koncepcji przebudowy i rozbudowy pomieszczeń garażowych – **2 tygodnie** od daty zawarcia umowy
  - projekt budowlany ze wszystkimi uzgodnieniami i opiniami koniecznymi do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę – **2 miesiące** od daty zawarcia umowy
  - projekt wykonawczy oraz pozostałe elementy przedmiotu zamówienia – **3 miesiące** od daty zawarcia umowy
- \* termin płatności wynosi 60 dni od daty wystawienia faktury,
- \* gwarantujemy niezmiennosc cen przez okres trwania umowy,
- \* uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres **30 dni** od terminu składania ofert.

Miejsce i data: .....

.....  
(podpis upoważnionego przedstawiciela)

## Załącznik Nr 3 do Zaprośzenia

.....  
(Pieczęć firmowa)

### Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

| Imię i nazwisko | Kwalifikacje zawodowe | Doświadczenie zawodowe i wykształcenie | Zakres wykonywanych czynności | Podstawa do dysponowania osobą |
|-----------------|-----------------------|--|-------------------------------|--------------------------------|
|                 |                       |  |                               |                                |
|                 |                       |  |                               |                                |
|                 |                       |  |                               |                                |
|                 |                       |  |                               |                                |
|                 |                       |  |                               |                                |
|                 |                       |  |                               |                                |
|                 |                       |  |                               |                                |
|                 |                       |  |                               |                                |
|                 |                       |  |                               |                                |
|                 |                       |  |                               |                                |
|                 |                       |  |                               |                                |

.....  
(pieczęćka i podpis Wykonawcy  
lub jego uprawnionego przedstawiciela)

Data: .....

## Załącznik Nr 4 do Zaprośzenia

.....  
(Pieczęć firmowa)

### OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE WYMAGANYCH UPRAWNIENÍ

Oświadczamy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia.

**W załączeniu:**

Zaświadczenia o posiadaniu uprawnień oraz wpisie do właściwej izby samorządu zawodowego.

.....  
(pieczęćka i podpis Wykonawcy  
lub jego uprawnionego przedstawiciela)