

SzP VIII-2233-44P/17

Zaproszenie do złożenia oferty cenowej  
o wartości poniżej 30.000 euro

**NA ŚWIADCZENIE USŁUG W ZAKRESIE  
SPRAWOWANIA KOMPLEKSOWEGO NADZORU  
INWESTORSKIEGO NAD REALIZACJĄ ZADANIA  
INWESTYCYJNEGO „PRZEBUDOWA I REMONT  
SZPITALNEGO ODDZIAŁU RATUNKOWEGO  
SZPITALA POWIATOWEGO IM. EDMUNDA  
BIERNACKIEGO W MIELCU”**

Zamówienie jest realizowane w ramach projektu pn. „Modernizacja i doposażenie Szpitalnego Oddziału Ratunkowego w Szpitalu Powiatowym im. Edmunda Biernackiego w Mielcu” współfinansowane ze środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Działania 9.1 Infrastruktura ratownictwa medycznego, Oś Priorytetowa IX Wzmocnienie strategicznej infrastruktury ochrony zdrowia POIiŚ 2014-2020.

## **I. Zamawiający:**

Nazwa i adres:

**Szpital Powiatowy im. Edmunda Biernackiego**  
**ul. Żeromskiego 22**  
**39-300 Mielec**  
**tel/fax 17 780-01-46**  
**poczta@szpital.mielec.pl**  
**www.szpital.mielec.pl**

## **II. Tryb udzielenia zamówienia:**

REGULAMIN Dyrektora w sprawie zasad dokonywania zakupu dostaw, usług i robót budowlanych na potrzeby Szpitala Powiatowego w Mielcu o wartości szacunkowej nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro; Wytyczne Ministra Infrastruktury i Rozwoju w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014 – 2020.

## **III. Rodzaj zamówienia:**

Usługi

Kod CPV:

71.00.00.00-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71.24.70.00-1 Nadzór nad robotami budowlanymi

## **IV. Przedmiot zamówienia:**

- 1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie sprawowania kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego „Przebudowa i remont Szpitalnego Oddziału Ratunkowego Szpitala Powiatowego im. Edmunda Biernackiego w Mielcu” w następującym zakresie:**
  - branża budowlana,**
  - branża elektryczna,**
  - branża sanitarna.**

Przedmiot i zakres inwestycji:

**Przebudowa wejścia SOR, szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Dokumentacja projektowa.**

**Weranda Karetok**

-remont posadzki, malowanie ścian i sufitów,

-wykonanie przewodowego sterowania 3 szt. bram automatycznych typu Hormann z punktu obsługi pacjenta w SOR z sygnalizacją położenia bram

**szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Dokumentacja projektowa.**

**Sala Zabiegowa**

-adaptacja pomieszczeń po gipsowni na salę zabiegową.

**szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Dokumentacja projektowa.**

**Korytarz w piwnicach i klatka schodowa seg. B.**

-malowanie ścian,

-wymiana stolarki drzwiowej,

-wykonanie sufitu podwieszanego kasetonowego

**szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Dokumentacja projektowa.**

Szczegółowa dokumentacja projektowa dotycząca inwestycji znajduje się na stronie internetowej <http://www.szpital.mielec.pl/index.php/bip/przetargi> pod tytułem: 38P/17 Przetarg nieograniczony na przebudowę i remont Szpitalnego Oddziału Ratunkowego Szpitala Powiatowego im. Edmunda Biernackiego w Mielcu – dotyczy Zadania 1 Załącznik nr 6 – 19 do SIWZ.

**Inspektorzy Nadzoru Inwestorskiego są odpowiedzialni za prowadzenie nadzoru robót budowlanych, elektrycznych i sanitarnych zgodnie z:**

- a) **prawem budowlanym,**
- b) **polskimi normami lub normami zharmonizowanymi z UE i przepisami dotyczącymi realizacji i eksploatacji budynków i budowli,**
- c) **dokumentacją projektową, projektami budowlanymi, projektami wykonawczymi, przedmiarami robót oraz szczegółowymi Specyfikacjami Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,**
- d) **postanowieniami umowy z Wykonawcą robót budowlanych.**

Inspektor nadzoru inwestorskiego ma prawo do pełnego zakresu czynności określonych w art. 26 ustawy Prawo budowlane m.in.:

- a) wydawać kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia potwierdzone wpisem do dziennika budowy dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych,
- b) żądać od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę,
- c) na podstawie sporządzonego protokołu wystąpić do Zamawiającego o wstrzymanie zapłaty za roboty wykonane niezgodnie z zawartą z Wykonawcą umową.

Do podstawowych obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego określonych w art. 25 ustawy Prawo budowlane należą m.in.:

- a) reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- b) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczalnych do stosowania w budownictwie,
- c) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania,
- d) potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcie wad, a także, na żądanie inwestora, kontrolowanie rozliczeń budowy.

Zamawiający jest informowany w ciągu 3 dni roboczych o wszelkich roszczeniach wykonawcy robót budowlanych lub propozycjach zmiany technologii, zakresu robót budowlanych, harmonogramu realizacji, roszczeniach osób prawnych i fizycznych związanych z realizacją robót budowlanych. Ponadto Zamawiający informowany jest niezwłocznie o zdarzeniach na budowie dotyczących spraw BHP, sanitarno-higienicznych, ochrony środowiska naturalnego, konfliktów z organami administracji państwowej i samorządowej oraz mieszkańcami.

Inspektor Nadzoru jest ponadto odpowiedzialny za:

- a) nadzór ciągły stosownie do wymagań wynikających z dokumentacji projektowej oraz warunków określonych w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
- b) podejmowanie decyzji (poleceń) w sprawach związanych z jakością robót budowlanych, oceną jakości materiałów, prowadzeniem robót oraz interpretacją dokumentacji projektowej,

- c) prowadzenie korespondencji z Zamawiającym i w imieniu Zamawiającego po uprzedniej akceptacji treści korespondencji przez Zamawiającego,
- d) organizację prac związanych ze sprawowaniem nadzoru, aby z tego tytułu nie było zbędnych przerw w realizacji robót budowlanych,
- e) decyzje o dopuszczeniu do stosowania lub odrzuceniu materiałów, urządzeń lub sprzętu,
- f) koordynację robót,
- g) udzielanie Wykonawcy informacji, wyjaśnień i wskazówek dotyczących robót budowlanych.

Inspektor nadzoru inwestorskiego wnioskuję w sprawie:

- wprowadzenia niezbędnych zmian w dokumentacji projektowej i uzyskania zgody na zmiany,
- przeprowadzenia niezbędnych ekspertyz i badań technicznych,
- zmian oznaczenia i organizacji ruchu w trakcie prowadzenia robót budowlanych oraz o potrzebie zabezpieczenia dróg i urządzeń obcych na placu budowy i w jego otoczeniu,

ponadto:

- a) opiniuje wnioski składane przez Wykonawcę robót budowlanych w zakresie rozszczeń i sporów z osobami prawnymi i fizycznymi,
- b) opiniuje zmianę zakresu i harmonogramu robót budowlanych,
- c) dokonuje odbiorów technicznych robót zanikających, ulegających zakryciu, odbioru częściowego, rozruchu próbnego oraz końcowego robót oraz prac z zakresu obsługi geodezyjnej,
- d) wnioskuję o zakończenie robót,
- e) sprawdza kompletność i prawidłowość przedłożonych dokumentów do akceptacji Zamawiającemu w celu ustalenia ostatecznego terminu odbioru robót budowlanych oraz poświadczenia terminu zakończenia robót,
- f) uczestniczy w przeglądach gwarancyjnych oraz w okresie rękojmi.

Zamawiający będzie kontrolował jakość wykonywania prac Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w oparciu o:

- a) zgodność wykonywania robót budowlanych z dokumentacją projektową,
- b) terminowość, systematyczność i rzetelność merytoryczną prowadzonej dokumentacji budowy (sprawozdania, raporty, wnioski itp.),
- c) rzetelne i fachowe prowadzenie, częstotliwość i jakość wpisów w Dzienniku Budowy.

Zamawiający umożliwi przeprowadzenie wizji lokalnej po wcześniejszym uzgodnieniu z Kierownikiem Sekcji Technicznej p. Adamem Golba Tel. 17 780-01-85, kom. 501-252-816. Przedstawiciele Zamawiającego nie udzielają w toku wizji lokalnej żadnych wyjaśnień formalnych. Wyjaśnienia udzielone przez przedstawicieli Zamawiającego podczas wizji lokalnej nie są wiążące dla Wykonawców i mają wyłącznie charakter nieformalny i informacyjny. Wykonawcy, celem uzyskania wiążących wyjaśnień dotyczących przedmiotu zamówienia, mogą składać wnioski o udzielenie wyjaśnień zgodnie z zapisami w Zapisaniu do złożenia oferty cenowej. Zamawiający nie zwraca kosztów, które ponosi Wykonawca w związku z przeprowadzeniem wizji lokalnej. Dokumentacja projektowa do wglądu w siedzibie Szpitala Powiatowego w Mielcu, ul. Żeromskiego 22.

- 2. Przedstawiona oferta nie może stanowić zbiorczych cenników, lecz powinna zostać sporządzona wyłącznie z ukierunkowaniem na prowadzone postępowanie i odpowiadać wymaganiom Zamawiającego określonym w niniejszym Zapisaniu.

#### **V. Ogólne warunki realizacji zamówienia:**

- 1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- 2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
- 3. Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.
- 4. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

## VI. Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania zamówienia obejmuje okres:

*od dnia podpisania umowy do czasu faktycznego zakończenia robót budowlanych i odbioru końcowego inwestycji na „przebudowę i remont Szpitalnego Oddziału Ratunkowego Szpitala Powiatowego w Mielcu” (planowany termin podpisania umowy – czerwiec 2017r., planowany termin wykonania 15 wrzesień 2017r.)*

*Wydłużenie terminu nie powoduje zwiększenia wynagrodzenia inspektora nadzoru.*

*W ramach umowy inspektor nadzoru zobowiązany jest do uczestnictwa w przeglądach gwarancyjnych w okresie trwania gwarancji.*

## VII. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:  
spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

– **zdolności technicznej lub zawodowej**

**a) zdolność zawodowa**

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia niniejszy warunek, wówczas, jeżeli wykaze, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

*branża budowlana* – uprawnienia budowlane do kierowania, nadzorowania i kontrolowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej – upoważniające do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,

*branża elektryczna* – uprawnienia budowlane do kierowania, nadzorowania i kontrolowania robót budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – upoważniające do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,

*branża sanitarna* – uprawnienia budowlane do kierowania, nadzorowania i kontrolowania robót budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych – upoważniające do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Zamawiający, określając wymogi w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 ze zm.) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r. Nr 63, poz. 394 ze zm.)

## VIII. Informacja na temat zakresu wykluczenia

1. W celu uniknięcia konfliktu interesów, zamówienie nie może być udzielone podmiotom powiązanim osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:
  - a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
  - b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
  - c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
  - d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
2. Z postępowania zostaną wykluczeni wykonawcy nie spełniający wymienionych w pkt 1 wymogów.

## **IX. Wymagane oświadczenia i dokumenty:**

Wykonawca zobowiązany jest przedstawić:

1. wypełniony formularz oferty zgodnie z załączonym do zaproszenia wzorem (Załącznik nr 1 do Zaproszenia),
2. zaakceptowany wzór umowy,
3. w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania:
  - a) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
  - b) Oświadczenie o braku powiązań z Zamawiającym (Załącznik nr 4).
4. w celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:
  - a) wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacji o podstawie dysponowania tymi osobami (Załącznik Nr 3 do Zaproszenia),
  - b) oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień (Załącznik nr 5 do Zaproszenia).

## **X. Osoby upoważnione do porozumiewania się z Wykonawcami:**

Adam Golba – w sprawach merytorycznych

Magdalena Darlak-Golec, Wojciech Migut, Krzysztof Szura – w sprawach formalno-prawnych

## **XI. Opis sposobu przygotowania oferty:**

1. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej, w jednym egzemplarzu, zgodnie z wzorem przekazanym przez Zamawiającego wraz z Zaproszeniem do złożenia oferty (Załącznik nr 1 do Zaproszenia).
2. Dokumenty sporządzone w języku obcym powinny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.
3. Wszystkie strony oferty powinny być podpisane przez umocowanego przedstawiciela (przedstawicieli) Wykonawcy, zgodnie z wpisem w stosownym dokumencie upoważniającym do występowania w obrocie prawnym lub załączonym do oferty upoważnieniem.
4. Jeżeli uprawnienie do podpisania oferty nie wynika z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej do oferty powinno być dołączone stosowne pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo winno być dołączone w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem notarialnie.
5. Do oferty Wykonawca winien załączyć wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia o których mowa w Części IX Zaproszenia do składania oferty.
6. W przypadku gdy Wykonawca jako załącznik do oferty, dołącza kopię jakiegoś dokumentu, kopia ta powinna być potwierdzona „za zgodność z oryginałem”.
7. Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.

8. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji nie będą ujawniane, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzeże, że nie mogą być one udostępniane oraz wykaże, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.  
Dokumenty i zaświadczenia zawierające informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa winny być wyodrębnione z oferty i opatrzone klauzulą „Tajne”.
9. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są do złożenia wraz z ofertą pełnomocnictwa do reprezentowania ich w postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu izawarcia umowy. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.
10. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Zaprośzenia do złożenia oferty. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści Zaprośzenia wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści Zaprośzenia wpłynie po upływie terminu składania wniosku lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
11. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
12. Wykonawca przedstawi ofertę zgodnie z postanowieniami niniejszej dokumentacji. Alternatywy nie będą brane pod uwagę.
13. Zamawiający nie żąda wniesienia wadium.
14. Zebrania przedofertowego Wykonawców nie przewiduje się.
15. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podawania przyczyny.

## **XII. Cena oferty:**

1. Wykonawca określi cenę ryczałtową na wszystkie elementy zamówienia.
2. Przy ustalaniu ceny oferty Wykonawca powinien uwzględnić również warunki wykonywania usług oraz postanowienia wzoru umowy, które mogą mieć wpływ na kalkulację ceny.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w pkt. 1, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją nadzoru, w tym ryzyko Inspektora Nadzoru z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
4. Niedośzacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego.
5. Wszystkie ceny określone przez Wykonawcę zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianom.
6. Cenę oferty należy podać bez podatku VAT i z podatkiem VAT. Podmiot zagraniczny w ofercie wpisuje tylko cenę netto.
7. Cena oferty powinna być wyrażona w walucie polskiej, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Zamawiający nie wyraża zgody na rozliczenia w walutach obcych.
8. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

### **XIII. Kryteria oceny ofert:**

1. W trakcie wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

**najniższa cena - 100 %**

2. Sposób oceny ofert:

**-kryterium „najniższa cena” (Wp) jako kryterium wymierne obliczane zostanie wg wzoru:**

$$Wp = \frac{Cn}{Cof} \times R$$

gdzie:

**Wp** – Wartość punktowa

**Cn**- najniższa proponowana cena brutto

**Cof** cena brutto oferty badanej

**R** – ranga (100)

### **XIV. Oferty:**

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie. Koperta powinna być oznakowana napisem:

*„Postępowanie o wartości poniżej 30.000 euro na świadczenie usług w zakresie sprawowania kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego „Przebudowa i remont Szpitalnego Oddziału Ratunkowego Szpitala Powiatowego im. Edmunda Biernackiego w Mielcu”.*

oraz winna być opatrzona nazwą i adresem Wykonawcy, aby można ją było zwrócić bez otwierania w przypadku otrzymania oferty przez Zamawiającego po terminie składania ofert.

Oferta powinna zostać złożona Zamawiającemu na adres:

*Szpital Powiatowy  
im. Edmunda Biernackiego  
ul. Żeromskiego 22  
39-300 Mielec  
pokój nr 1 - Administracja*

Oferty należy składać w godzinach 8<sup>00</sup> - 14<sup>00</sup>. Nieprzekraczalny termin złożenia oferty **06.06.2017r.** godz. **9<sup>00</sup>**.

O terminie wpływu decyduje termin ostatecznego dotarcia oferty do Zamawiającego.

Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

Złożone oferty zostaną otwarte publicznie (część jawna) w dniu **06.06.2017r.** o godz. **10<sup>00</sup>** w siedzibie Zamawiającego.

### **XV. Termin związania ofertą**

Wykonawca składający ofertę pozostaje nią związany przez okres **30 dni**. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert

### **XVI. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy:**

Wzór umowy zawierający wszystkie wymagane przez Zamawiającego warunki załączony jest do Zaproszenia do złożenia oferty cenowej (Załącznik nr 2 do Zaproszenia).





## **XVII. Ogłoszenie wyników postępowania:**

Zamawiający jednocześnie poinformuje wszystkich Wykonawców o:

- a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną oferentom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
- b) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
- c) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone,
- d) unieważnieniu postępowania

oraz zamieści informację na stronie internetowej oraz na tablicy ogłoszeń.

Załączniki do Zaproszenia do złożenia oferty cenowej:

Załącznik nr 1: Formularz oferty

Załącznik nr 2: Wzór umowy

Załącznik nr 3: Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

Załącznik nr 4: Oświadczenie o powiązaniach z Zamawiającym

Załącznik nr 5: Oświadczenie dotyczące wymaganych uprawnień

**Załącznik nr 1 do Zaproszenia**

....., dnia .....

(miejsowość)

(pieczęć firmowa Wykonawcy)

***FORMULARZ OFERTY***

Dane Wykonawcy: .....

Adres (siedziba) Wykonawcy: .....

Tel. .... Fax .....

NIP: ..... REGON: .....

Nawiązując do zaproszenia do złożenia oferty na:

**ŚWIADCZENIE USŁUG W ZAKRESIE SPRAWOWANIA KOMPLEKSOWEGO NADZORU  
INWESTORSKIEGO NAD REALIZACJĄ ZADANIA INWESTYCYJNEGO „PRZEBUDOWA I  
REMONT SZPITALNEGO ODDZIAŁU RATUNKOWEGO SZPITALA POWIATOWEGO IM.  
EDMUNDA BIERNACKIEGO W MIELCU”**

oferujemy realizację w/w Przedmiotu Zamówienia na następujących zasadach:

I. Cena oferty za wykonanie kompleksowego nadzoru inwestorskiego ogółem wynosi:

**brutto.....zł**

**słownie.....**

**w tym.....%podatek VAT..... zł**

**słownie.....**

**netto.....zł**

**słownie.....**

II. Oświadczamy, że:

- \* powyższa cena zawiera wszystkie koszty, jakie poniesie Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty,
- \* zakres usług przewidzianych do wykonania jest zgodny z zakresem objętym Zaproszeniem do złożenia oferty cenowej,
- \* zapoznaliśmy się z Zaproszeniem do złożenia oferty cenowej i nie wnosimy do niej zastrzeżeń,
- \* wzór Umowy załączony do Zaproszenia do złożenia oferty cenowej akceptujemy bez zastrzeżeń i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do jej podpisania w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,



- \* termin płatności za wykonane usługi wynosić będzie 60 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo i zgodnie z umową wystawionej faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy, prowadzony przez ..... o numerze .....
- \* uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od terminu składania ofert,
- \* przedmiot zamówienia będziemy realizować od dnia podpisania umowy do czasu faktycznego zakończenia robót budowlanych i odbioru końcowego inwestycji na „przebudowę i remont Szpitalnego Oddziału Ratunkowego Szpitala Powiatowego w Mielcu” (planowany termin podpisania umowy – czerwiec 2017r., planowany termin wykonania 15 wrzesień 2017r.)
- \* oświadczamy, że zamówienie **zrealizujemy sami/zamierzamy powierzyć** wykonanie następujących części zamówienia (*niepotrzebne skreślić*) .....  
**podwykonawcom** ..... (*o ile jest to wiadome, podać firmy podwykonawców*),
- \* oświadczam, że jestem **małym /średnim/dużym** przedsiębiorcą (*niepotrzebne skreślić*)  
małe przedsiębiorstwo - przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR,  
średnie przedsiębiorstwo. przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR,
- \* oświadczam, że wybór naszej oferty **będzie / nie będzie** (*niepotrzebne skreślić*) prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług (art. 91 ust. 3a ustawy Prawo Zamówień Publicznych).  
Obowiązek podatkowy będzie dotyczył:  
.....  
(wpisać nazwę/rodzaj towaru lub usługi, które będą prowadziły do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług), objętych przedmiotem zamówienia, podlegających mechanizmowi odwróconego obciążenia VAT, a ich wartość netto (bez kwoty podatku) będzie wynosiła .....  
(wpisać wartość netto towaru lub usługi podlegających mechanizmowi odwróconego obciążenia VAT, wymienionych wcześniej

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(pieczętka i podpis Wykonawcy  
lub jego uprawnionego przedstawiciela)

Załącznik nr 2 do Zaproszenia

## W Z Ó R U M O W Y

### Umowa o świadczenie usług nadzoru budowlanego

zawarta w Mielcu w dniu ..... pomiędzy:

**Szpitałem Powiatowym im. Edmunda Biernackiego w Mielcu**, ul. Żeromskiego 22, 39-300 Mielec, wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000002538, REGON: 000308637, NIP: 8171750893, reprezentowanego przez:

Leszka Kwaśniewskiego – Dyrektora Szpitala

Zwanym dalej Zamawiającym

a

..... zamieszkałym w ..... przy ul. ...., PESEL  
....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP  
....., REGON .....

albo

..... z siedzibą w ....., wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ....., ..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS ....., NIP ....., REGON ....., reprezentowanym przez:

zwanym dalej „Wykonawcą”

stosownie do dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, na podstawie zamówienia publicznego udzielonego w trybie postępowania o wartości poniżej wartości 30 000 euro, *na podstawie Regulaminu Dyrektora w sprawie zasad dokonywania zakupu dostaw, usług i robót budowlanych na potrzeby Szpitala Powiatowego w Mielcu o wartości szacunkowej nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro; Wytocznych Ministra Infrastruktury i Rozwoju w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014 – 2020* zostaje zawarta umowa następującej treści:

#### § 1

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie sprawowania kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego „Przebudowa i remont Szpitalnego Oddziału Ratunkowego” w zakresie:
  - branży budowlanej,
  - branży elektrycznej,
  - branży sanitarnej
2. Przedmiot i zakres inwestycji:  
**Przebudowa wejścia SOR, szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Dokumentacja projektowa.**  
**Weranda Karetok**
  - remont posadzki, malowanie ścian i sufitów,
  - wykonanie przewodowego sterowania 3 szt. bram automatycznych typu Hormann z punktu obsługi pacjenta w SOR z sygnalizacją położenia bram**szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Dokumentacja projektowa.**

#### **Sala Zabiegowa**

-adaptacja pomieszczeń po gipsowni na salę zabiegową.

**szczególony opis przedmiotu zamówienia zawiera Dokumentacja projektowa.**

#### **Korytarz w piwnicach i klatka schodowa seg. B.**

-malowanie ścian,

-wymiana stolarki drzwiowej,

-wykonanie sufitu podwieszanego kasetonowego

**szczególony opis przedmiotu zamówienia zawiera Dokumentacja projektowa.**

3. Szczegółowa dokumentacja projektowa dotycząca inwestycji znajduje się na stronie internetowej <http://www.szpital.mielec.pl/index.php/bip/przetargi> pod tytułem: 38P/17 Przetarg nieograniczony na przebudowę i remont Szpitalnego Oddziału Ratunkowego Szpitala Powiatowego im. Edmunda Biernackiego w Mielcu – dotyczy Zadania 1 Załącznik nr 6 – 19 do SIWZ.

### **§ 2.**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie nadzoru robót budowlanych, elektrycznych i sanitarnych zgodnie z:
  - a) prawem budowlanym,
  - b) polskimi normami i/lub normami zharmonizowanymi z UE i przepisami dotyczącymi realizacji i eksploatacji budynków i budowli,
  - c) dokumentacją projektową, projektami budowlanymi, projektami wykonawczymi, przedmiarami robót oraz szczegółowymi Specyfikacjami Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
  - d) postanowieniami umowy z Wykonawcą robót budowlanych.
2. Wykonawca pełniący funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego ma prawo do pełnego zakresu czynności określonych w art. 26 ustawy - Prawo budowlane m.in.:
  - a) wydawać kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia potwierdzone wpisem do dziennika budowy dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych,
  - b) żądać od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę,
  - c) na podstawie sporządzonego protokołu wystąpić do Zamawiającego o wstrzymanie zapłaty za roboty wykonane niezgodnie z zawartą z Wykonawcą umową.
3. Do podstawowych obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego określonych w art. 25 ustawy Prawo budowlane należą m.in.:
  - a) reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
  - b) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczalnych do stosowania w budownictwie,
  - c) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania,
  - d) potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcie wad, a także, na żądanie inwestora, kontrolowanie rozliczeń budowy.

4. Zamawiający jest informowany w ciągu 3 dni roboczych o wszelkich roszczeniach wykonawcy robót budowlanych lub propozycjach zmiany technologii, zakresu robót budowlanych, harmonogramu realizacji, roszczeniach osób prawnych i fizycznych związanych z realizacją robót budowlanych. Ponadto Zamawiający jest informowany niezwłocznie o zdarzeniach na budowie dotyczących spraw BHP, sanitarno-higienicznych, ochrony środowiska naturalnego, konfliktów z organami administracji państwowej i samorządowej oraz mieszkańcami.
5. Wykonawca jest ponadto odpowiedzialny za:
  - a) nadzór ciągły stosownie do wymagań wynikających z dokumentacji projektowej oraz warunków określonych w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
  - b) podejmowanie decyzji (poleceń) w sprawach związanych z jakością robót budowlanych, oceną jakości materiałów, prowadzeniem robót oraz interpretacją dokumentacji projektowej,
  - c) prowadzenie korespondencji z Zamawiającym i w imieniu Zamawiającego po uprzedniej akceptacji treści korespondencji przez Zamawiającego,
  - d) organizację prac związanych ze sprawowaniem nadzoru, aby z tego tytułu nie było zbędnych przerw w realizacji robót budowlanych,
  - e) decyzje o dopuszczeniu do stosowania lub odrzuceniu materiałów, urządzeń lub sprzętu,
  - f) koordynację robót,
  - g) udzielanie wykonawcy robót budowlanych informacji, wyjaśnień i wskazówek dotyczących robót budowlanych;
6. Wykonawca jest zobowiązany zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem w sprawie:
  - wprowadzenia niezbędnych zmian w dokumentacji projektowej i uzyskania zgody na zmiany,
  - przeprowadzenia niezbędnych ekspertyz i badań technicznych,
  - zmian oznaczenia i organizacji ruchu w trakcie prowadzenia robót budowlanych oraz o potrzebie zabezpieczenia dróg i urządzeń obcych na placu budowy i w jego otoczeniu.
7. Wykonawca:
  - a) opiniuje wnioski składane przez Wykonawcę robót budowlanych w zakresie roszczeń i sporów z osobami prawnymi i fizycznymi,
  - b) opiniuje zmianę zakresu i harmonogramu robót budowlanych,
  - c) dokonuje odbiorów technicznych robót zanikających, ulegających zakryciu, odbioru częściowego, rozruchu próbnego oraz końcowego robót oraz prac z zakresu obsługi geodezyjnej,
  - d) wnioskuje o zakończenie robót,
  - e) sprawdza kompletność i prawidłowość przedłożonych dokumentów do akceptacji Zamawiającemu w celu ustalenia ostatecznego terminu odbioru robót budowlanych oraz poświadczenia terminu zakończenia robót,
  - f) uczestniczy w przeglądach gwarancyjnych oraz w okresie rękojmi.

### § 3.

1. Szczegółowo zakres robót budowlanych objętych nadzorem inwestorskim określa dokumentacja projektowa:
  - 1) przedmiar robót roboty budowlane przebudowa wejścia do szpitalnego oddziału ratunkowego
  - 2) przedmiar robót przebudowa wejścia do oddziału ratunkowego Szpitala Powiatowego w Mielcu przy ulicy Żeromskiego 22, branża sanitarna
  - 3) przedmiar robót przebudowa wejścia do Szpitalnego Oddziału Ratunkowego Szpitala Powiatowego w Mielcu, branża elektryczna
  - 4) specyfikacja Techniczna wykonania i odbioru robót przebudowa wejścia do Szpitalnego Oddziału Ratunkowego Szpitala Powiatowego w Mielcu
  - 5) szczegółowa Specyfikacja Techniczna wewnętrzne instalacje sanitarne: instalacja c.o., przebudowa istniejącej klimatyzacji, przebudowa istniejącej instalacji z.w., c.w.
  - 6) szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych przebudowa wejścia do Szpitalnego Oddziału Ratunkowego Szpitala Powiatowego w Mielcu przy ul. Żeromskiego 22, branża elektryczna
  - 7) projekt Budowlany przebudowa wejścia do Szpitalnego Oddziału Ratunkowego Szpitala Powiatowego w Mielcu przy ul. Żeromskiego 22

- 8) aneks do projektu Architektoniczno-Budowlanego przebudowy wejścia do Szpitalnego Oddziału Ratunkowego Szpitala Powiatowego w Mielcu przy ul. Żeromskiego 22, w zakresie Części I projekt zagospodarowania terenu, Części II.1.A. Branża Budowlana-Architektura, Części II.2.K. Branża Budowlana-Konstrukcja
  - 9) przedmiar robót Szpitalny Oddział Ratunkowy – weranda karetek
  - 10) specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych Szpitalny Oddział Ratunkowy – weranda karetek
  - 11) przedmiar robót Szpitalny Oddział Ratunkowy – sala zabiegowa
  - 12) specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych Szpitalny Oddział Ratunkowy – sala zabiegowa
  - 13) przedmiar robót Szpital Powiatowy im. Edmunda Biernackiego w Mielcu – Budynek B – piwnice – korytarz i klatka schodowa
  - 14) specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych budynek B-piwnice – korytarz i klatka schodowa.
2. Przedmiot umowy obejmuje również nadzór nad wszelkimi robotami dodatkowymi i uzupełniającymi jakie mogą wystąpić w trakcie robót podstawowych określonych w § 1.

#### § 4.

1. Nadzór inwestorski pełnić będą następujące osoby:  
branża budowlana – .....  
branża sanitarna – .....  
branża elektryczna – .....  
koordynator nadzoru inwestorskiego: .....
2. Wykonawca oświadcza, że osoby wskazane w ust. 1 posiadają uprawnienia budowlane niezbędne do pełnienia nadzoru w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że osoby wskazane wyżej są członkami Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
4. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić na swój koszt zastępcę, posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane i doświadczenie zawodowe w przypadku niemożliwości wykonywania swoich obowiązków,

#### § 5.

1. Termin rozpoczęcia czynności nadzoru inwestorskiego został ustalony na dzień..... i realizowany będzie do czasu faktycznego zakończenia robót budowlanych i odbioru końcowego inwestycji na „przebudowę i remont Szpitalnego Oddziału Ratunkowego Szpitala Powiatowego w Mielcu” (planowany termin podpisania umowy – czerwiec 2017r., planowany termin wykonania 15 wrzesień 2017r.)
2. Wydłużenie terminu wykonania robót budowlanych, objętych nadzorem inwestorskim, nie powoduje zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy.
3. W ramach umowy Wykonawca jest zobowiązany do uczestnictwa w przeglądach gwarancyjnych w okresie trwania gwarancji.

#### § 6.

1. Z tytułu świadczonych usług, określonych w umowie, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za przedmiot umowy w wysokości ..... zł brutto ( słownie: ..... i .../100 zł) tj. łącznie z podatkiem VAT.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją nadzoru, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.



#### § 7.

1. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie sporządzenie i zatwierdzenie protokołu bezusterkowego odbioru inwestycji.
2. Termin płatności za wykonane usługi wynosić będzie 60 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo i zgodnie z umową wystawionej faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy, prowadzony przez ..... o numerze .....

#### § 8.

Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę obowiązków określonych w umowie, w szczególności w zakresie pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego, Zamawiający poniesie szkodę, Wykonawca jest zobowiązany do jej naprawienia na zasadach ogólnych.

#### § 9.

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy, gdy wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy - odstąpienie od Umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
2. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę gdy:
  - a. Wykonawca, z przyczyn przez siebie zawinionych, nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
  - b. Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie nadzoru na okres dłuższy niż 7 dni roboczych i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie 3 dni roboczych od dnia doręczenia Nadzorowi Inwestorskiemu dodatkowego wezwania,
  - c. wykonawca robót budowlanych z przyczyn zawinionych nie przystąpił do odbioru terenu budowy albo nie rozpoczął robót albo pozostaje w zawłoce z realizacją robót tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie terminu zakończenia tych robót,
  - d. Wykonawca podzleca całość nadzoru, posługuje się przy jej wykonaniu osobami, które nie zostały zaakceptowane przez Zamawiającego, lub dokonuje cesji Umowy, jej części bez zgody Zamawiającego.
  - e. czynności nadzoru zastrzeżone dla osób wskazanych w §4 wykonują inne osoby bez zgody Zamawiającego.
  - f. nie zawarcia lub rozwiązania umowy o roboty budowlane nad którą nadzór inwestorski ma być sprawowany.
3. Oświadczenie o odstąpieniu lub wypowiedzeniu Umowy następuje za pośrednictwem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie Wykonawcy.

#### § 10.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) w przypadku wypowiedzenia umowy z przyczyn zależnych po stronie Wykonawcy w wysokości 25 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1,
  - 2) za dopuszczenie do pełnienia czynności inspektora nadzoru objętego przedmiotem Umowy innego podmiotu lub innych osób niż wskazane w §4 - w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1,
  - 3) za zawinione przerwanie realizacji robót przez Wykonawcę trwające powyżej 7 dni w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień przerwy w wykonywaniu robót,
2. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości do 3% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 w każdym przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania któregośkolwiek z obowiązków Wykonawcy wynikającego z niniejszej umowy.
3. Roszczenia o zapłatę należnych kar umownych nie będą pozbawiać prawa żądania odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.

4. Termin zapłaty kary umownej wynosi 5 dni od dnia wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za opóźnienie za każdy dzień opóźnienia.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki za opóźnienie w wysokości ustawowych odsetek za opóźnienie w przypadku zapłaty faktury po wymaganym terminie.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych należnych Zamawiającemu z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

#### **§ 11.**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy dla swojej ważności wymagają zachowania formy pisemnej.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnej.
3. Zmiany warunków umowy mogą być dokonane w szczególności w następujących zakresach:
  - 1) w przypadku konieczności zastąpienia osoby wyznaczonej do pełnienia funkcji inspektora nadzoru nową osobą; warunkiem wprowadzenia zmiany jest posiadanie przez nową osobę kwalifikacji nie niższych niż kwalifikacje osoby wymienionej w ofercie i umowie,
  - 2) w przypadku zmiany terminów realizacji robót, nad którymi sprawowany będzie nadzór,
  - 3) w przypadku zmniejszenia zakresu nadzorowanych robót – zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy proporcjonalnie do zmniejszenia zakresu robót.

#### **§ 12**

##### **Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca nie może przenosić na osoby trzecie żadnych praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
2. Wykonawca zobowiązuje się nie dokonywać bez pisemnej zgody Zamawiającego i jego podmiotu tworzącego jakichkolwiek czynności prawnych, w wyniku, których jego wierzytelności z tytułu niniejszej umowy względem Zamawiającego zostaną przeniesione na osobę trzecią lub osoba trzecia wstąpi w prawa zaspokojonego wierzyciela.
3. Wszelkie spory wynikające z realizacji niniejszej umowy lub w związku z nią, będą rozstrzygane przez właściwy sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – 1 egzemplarz dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

**Wykonawca:**

**Zamawiający:**

**Wzór umowy akceptuję bez zastrzeżeń:**

Data: .....

.....  
(pieczęćka i podpis Wykonawcy  
lub jego uprawnionego przedstawiciela)

**Załącznik nr 3 do Zaproszenia**

**WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA**

wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami

<b>LP.</b>	<b>Nazwisko i imię, wykształcenie</b>	<b>Stanowisko i zakres wykonywanych czynności</b>	<b>Kwalifikacje zawodowe i rodzaj uprawnień</b>	<b>Doświadczenie</b>	<b>Informacja o podstawie do dysponowania</b>

.....  
(pieczętka i podpis Wykonawcy  
lub jego uprawnionego przedstawiciela)

.....  
(data)



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko



**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego

## Załącznik nr 4 do Zaproszenia

.....  
(Pieczęć firmowa)

### **OŚWIADCZENIE O BRAKU POWIĄZAŃ Z ZAMAWIAJĄCYM**

W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienie publiczne nie może być udzielane podmiotom powiązanym z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Oświadczam, iż nie występuję w/w powiązania.

.....  
(pieczęćka i podpis Wykonawcy  
lub jego uprawnionego przedstawiciela)

Data: .....